

6 mai 2016

Etobicoke Healthcare Partnership LP obtient un contrat dans le cadre de la première phase du projet de construction de la Patient Tower à l'Hôpital général d'Etobicoke évalué à 330 millions de dollars

Davies a agi à titre de conseiller juridique principal de Etobicoke Healthcare Partnership LP (EHP) dont la soumission d'environ 330 millions de dollars a été retenue pour la conception, la construction, le financement, l'exploitation et l'entretien de la première phase du projet de construction de la Patient Tower à l'Hôpital général d'Etobicoke. Des fonds gérés par Axium Infrastructure Inc. et DIF Management Canada Ltd. sont bailleurs de fonds de EHP, et Brookfield Financial Securities L.P. est le conseiller financier de EHP.

La première phase du projet de construction de la Patient Tower, qui ajoutera environ 250 000 pieds carrés de superficie au bâtiment existant, comporte la construction d'une nouvelle aile de quatre étages qui abritera les services dont la communauté d'Etobicoke a le plus urgemment besoin. Ce projet mettra l'accent sur la conception et la construction durables dans le but d'obtenir la certification LEED (*Leadership in Energy and Environmental Design*) Argent pour la qualité des environnements intérieurs, la réduction des émissions de gaz à effet de serre et l'utilisation efficace de l'énergie, de l'eau et des autres ressources.

Le rôle joué par Davies dans cette opération comprenait la négociation des documents relatifs au projet avec Infrastructure Ontario et William Osler Health System, des documents relatifs à la conception-construction avec l'entrepreneur C-C, des documents relatifs à l'exploitation et à l'entretien avec le fournisseur de services, des conventions de financement avec les prêteurs et des conventions d'actionnaires intervenues entre les investisseurs.

L'équipe de Davies était composée notamment de [Greg Southam](#), [David White](#), [Anthony Spadaro](#) et Emily Uza.