DAVIES



Zachary Green
Avocat

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7553

Courriel
zgreen@dwpv.com

Expertise
Immobilier

Barreau
Ontario, 2022

Zachary consacre sa pratique grandissante aux divers aspects de l'immobilier commercial.

Il a prêté assistance à nos clients dans le cadre d'un éventail d'opérations, dont des achats, des ventes, des financements, des coentreprises et des négociations de baux dans le domaine de l'immobilier commercial.

Mandats représentatifs

Le Carrefour Laval Rec Inc.
Représentation de **Le Carrefour Laval Rec Inc.**, entité de Cadillac Fairview, dans le cadre de son placement d'obligations de première hypothèque de série A d'un capital de 525 millions de dollars canadiens.

Atlas Holdings LLC
Représentation d' **Atlas Holdings LLC** dans le cadre de l'acquisition par celle ci d'EVRAZ North America, producteur d'acier aux États-Unis et au Canada.

Maistros Shiptrade Limited
Conseiller juridique canadien de **Maistros Shiptrade Limited**, société membre du même groupe que Angelicoussis Group, dans le cadre de l'acquisition par celle-ci d'Altera Shuttle Tankers LLC auprès d'Altera Infrastructure Holdings LLC, fournisseur de premier plan de pétroliers-navettes au Brésil, au Canada et dans la mer du Nord.

Groupe immobilier Oxford
Représentation du **Groupe immobilier Oxford** dans le cadre de l'acquisition par celle-ci, pour la somme de 730 millions de dollars canadiens, de la participation de 50 % de l'Office d'investissement du régime de pensions du Canada dans un portefeuille constitué de sept immeubles de bureaux emblématiques de catégorie AAA/A situés en plein centre-ville, dont trois à Calgary et quatre à Vancouver, d'une valeur de 1,5 milliard de dollars canadiens.

Compass Communities
Représentation de **Compass Communities** dans le cadre de l'acquisition, pour une contrepartie de 740 millions de dollars canadiens, d'un portefeuille de 75 parcs de maisons préfabriquées comprenant 12?138 lots résidentiels répartis de la Colombie-Britannique à la Nouvelle-Écosse auprès de CAPREIT, société inscrite à la cote de la TSX.

Blackstone Inc.
Représentation de **Blackstone** dans le cadre d'une acquisition, pour la somme de 3,5 milliards de dollars américains, visant à privatiser Tricon Residential Inc., propriétaire, exploitant et promoteur d'un portefeuille d'environ 38 000 maisons unifamiliales en location dans la Sun Belt aux États-Unis et d'immeubles à logements multiples à Toronto.

Banque de l'infrastructure du Canada
Représentation de la **Banque de l'infrastructure du Canada** dans le cadre du financement pouvant atteindre 210 millions de dollars canadiens accordé à OTR Infrastructure LP pour le réseau de stations de recharge de véhicules électriques de Parkland. Parkland affectera le produit du financement à l'installation et à l'exploitation de milliers de bornes de charge rapide à courant continu pour les véhicules à émission zéro à l'échelle du Canada.

DAVIES

Zachary Green
Avocat

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7553

Courriel
zgreen@dwpv.com

Golden Ventures

Représentation de **Golden Ventures** dans le cadre de la constitution de Golden Ventures Opportunities Fund II, LP, son deuxième fonds d'investissement dans les occasions à saisir.

TAS

Représentation de **TAS** dans le cadre de la coentreprise avec Woodbourne Capital pour l'aménagement d'un campus à usage mixte d'une superficie d'un million de pieds carrés au centre-ville de Toronto, l'apport de l'immeuble à la coentreprise et l'obtention d'un financement de 115,2 millions de dollars canadiens de TAS/Woodbourne auprès de QuadReal Property Group.

Xplornet Communications Inc.

Représentation de **Xplornet Communications Inc.**, plus important fournisseur de services large bande en région rurale du Canada, relativement à sa vente à Stonepeak Infrastructure Partners.

Formation

University of Toronto, J.D./M.B.A. (mention au Tableau d'honneur), 2021
New York University, B.A. (avec distinction), 2016

Barreau

Ontario, 2022