DAVIES



Steven H. Levin
Associé

Bureau
New York

Tél.
212.588.5555

Courriel
slevin@dwpv.com

Expertise
Fusions et acquisitions
Immobilier
Droit des sociétés

Barreau
New York, 1978

Les conseils précis et créatifs de Steve, de même que son talent à concrétiser les transactions lui valent la confiance de ses clients.

Steve fournit à ceux-ci une expertise en fusions et acquisitions, en immobilier commercial et en droit des sociétés. Visant les meilleurs résultats commerciaux, ses conseils s'avèrent de précieux atouts dans le cadre de fusions et acquisitions d'envergure internationale, d'investissements aux États-Unis et de coentreprises. D'un naturel attentionné et attentif, Steve développe des relations personnelles étroites avec ses clients. Au cours de ses 35 années de carrière, il a su mettre à profit son remarquable savoir-faire juridique pour réaliser des solutions novatrices qui lui ont valu la confiance de promoteurs immobiliers, de caisses de retraite et de fabricants de premier plan.

Steve siège au conseil d'administration du National Jewish Center for Learning and Leadership (CLAL), organisme dont il est également l'avocat général à titre bénévole.

Mandats représentatifs

Amcor Rigid Plastics USA, Inc.
Représentation d' **Amcor Rigid Plastics USA, Inc.** dans le cadre de la vente de sa participation de 50% dans Bericap North America, coentreprise détenue à parts égales par Amcor et la société allemande Bericap Holding GmbH, qui fabrique des dispositifs de fermeture pour les marchés des boissons, des produits alimentaires et des produits industriels aux États-Unis, au Canada et au Mexique.

Investissements PSP
Représentation d' **Investissements PSP** relativement à l'acquisition, dans le cadre d'une coentreprise, d'un portefeuille de 1 750 maisons unifamiliales en location.

Investissements PSP
Représentation d' **Investissements PSP** relativement à son placement stratégique dans SitusAMC, important fournisseur de services et d'outils technologiques destinés au secteur immobilier et financier.

Amcor Flexibles LLC
Représentation d' **Amcor Flexibles LLC** relativement à la vente, pour 215 millions de dollars américains, de ses trois usines de fabrication de produits de santé à Tekni-Plex, société intégrée à l'échelle mondiale se consacrant au développement et à la fabrication de produits destinés à un large éventail de marchés finals, dont ceux des produits médicaux et pharmaceutiques, de l'alimentation et des boissons, des soins personnels, des articles ménagers et des produits industriels.

Investissements PSP
Représentation d' **Investissements PSP** relativement à l'acquisition, par Clearwater U.S. Multi-Family (No. 2) Holding L.P., société en commandite constituée par PSP et Daniel Drimmer (chef de la direction et administrateur du commandité du Fonds Clearwater), pour 239,6 millions de dollars américains, du portefeuille de trois immeubles résidentiels de Starlight U.S. Multi-Family (No. 1) Value-Add Fund situés aux États-Unis et comprenant au total 1 193 unités.

Actionnaire Minoritaire
Représentation d'un **actionnaire minoritaire** d'une société à capital fermé qui a

DAVIES

Steven H. Levin
Associé

Bureau
New York

Tél.
212.588.5555

Courriel
slevin@dwpv.com

racheté la participation de l'actionnaire majoritaire en procédant à l'acquisition de tous les actifs de l'entreprise des deux côtés de la frontière au moyen d'un financement par titres de capitaux propres et d'un financement par emprunt fournis par une société de capital-investissement et un prêteur institutionnel.

Investissements PSP

Représentation de **Investissements PSP**, en tant que membre du consortium qui a acquis Vantage Data Centers, un fournisseur de premier plan de solutions pour centres de données visant à accroître l'efficacité des applications essentielles à l'exécution de leur mission, auprès de Silver Lake. Les autres membres du consortium incluaient Digital Bridge Holdings LLC et TIAA Investments.

Amcor Rigid Plastics USA, Inc.

Représentation de **Amcor Rigid Plastics USA, Inc.** relativement à l'acquisition par celle-ci, au coût de 280 millions de dollars américains, de l'entreprise nord-américaine de moulage par soufflage de plastiques rigides de Sonoco Products Company, une société américaine d'emballage exerçant des activités dans plusieurs pays du monde.

Amcor Limited

Représentation de **Amcor Limited** relativement à l'acquisition de Alusa, la plus importante entreprise d'emballage souple en Amérique du Sud qui exerce des activités au Chili, en Argentine, au Pérou et en Colombie.

Office d'investissement des régimes de pensions du secteur public

Représentation de **l'Office d'investissement des régimes de pensions du secteur public** relativement à l'acquisition, au coût de 3,15 milliards de dollars américains, dans le cadre d'une coentreprise avec Henley Holding Company, filiale en propriété exclusive de Abu Dhabi Investment Authority, d'un portefeuille d'immeubles industriels principaux d'une superficie de 58 millions de pieds carrés détenus par des fonds de placement qui appartiennent à Exeter Property Group et qui sont gérés par ce dernier.

Amcor Limited

Représentation de **Amcor Limited** relativement à l'acquisition par celle-ci des activités d'empaquetage de tabac d'AGI-Shorewood en Chine, au Mexique, en Corée du Sud et aux États-Unis moyennant une contrepartie de 114,8 millions de dollars américains. Cette transaction a été choisie comme « Acquisition de société / Acquisition stratégique de l'année» (de 100 millions de dollars à 1 milliard de dollars) par *The M&A Advisor* en 2013.

Amcor Flexibles Netherlands Holding B.V.

Représentation de **Amcor Flexibles Netherlands Holding B.V.**, filiale de Amcor Limited, relativement à l'acquisition par celle-ci de l'usine d'empaquetage de tabac de Aluprint, S. de R.L. de C.V. au Mexique, pour une contrepartie de 40 millions de dollars américains

Novacap Industries III, S.E.C.

Représentation de **Novacap Industries III, S.E.C.,** fonds canadien de capital-investissement et de capital-risque d'envergure, relativement à l'acquisition par celui-ci, au coût de 87 millions de dollars américains, de Idaho Pacific Holdings, Inc. et de ses filiales canadiennes et américaines.

DAVIES

Steven H. Levin
Associé

Bureau
New York

Tél.
212.588.5555

Courriel
slevin@dwpv.com

Amcor Limited
Représentation de **Amcor Limited**, relativement à son acquisition d'une partie des actifs de la division Emballages Alcan auprès de Rio Tinto dans 31 pays moyennant une contrepartie d'environ deux milliards de dollars américains. Cette acquisition fait d'Amcor l'une des plus importantes sociétés d'emballage au monde.

Cadim Inc.
Représentation de **Cadim Inc.** (division de la Caisse de dépôt et placement du Québec) relativement aux ententes de partenariat qu'elle a conclues avec Westmont Hospitality Group et Cadbridge Investors LP, et représentation de Cadbridge et du FPI InnVest relativement à leur offre publique d'achat négociée conjointe visant la Fiducie de placement immobilier constituée d'hôtels Legacy dans le cadre d'une opération évaluée à environ 2,5 milliards de dollars.

Cadim Inc.
Représentation de **Cadim Inc**. (une filiale de la **Caisse de dépôt et placement du Québec**) relativement aux conventions de partenariat qu'elle a conclues avec Westmont Hospitality Group et Citigroup dans le cadre de leur acquisition conjointe et négociée de Red Roof Inns Inc. au prix de 1,32 milliard de dollars américains.

Hydro-Québec International et Fonds de solidarité des travailleurs du Québec
Représentation d' **Hydro-Québec International** et du **Fonds de solidarité des travailleurs du Québec** dans le cadre de la vente de Consorcio TransMantaro SA à Interconexíon Eléctrica SA ESP et à Empresa de Energía de Bogotá SA ESP, une opération évaluée à 117,5 millions de dollars.

Amcor Limited
Représentation d' **Amcor Limited**, société établie en Australie, relativement à la vente des activités d'Amcor White Cap en Europe, en Asie, au Brésil et aux États-Unis, à Silgan Holdings Inc. pour une contrepartie de base de 230 millions de dollars.

Distinctions

Super Lawyers de New York
Droit des affaires et droit des sociétés; fusions et acquisitions; droit immobilier

Perspectives

Investissements PSP annonce la vente de Sunrise Senior Living
9 oct. 2026

Formation

American University Washington College of Law, J.D. (avec distinction), 1978
Carnegie-Mellon University, A.B., 1975

Barreau

New York, 1978

Engagement communautaire

Greater New York Counsel of Reform Synagogues, Action sociale, président

Conseils et comités

DAVIES

Steven H. Levin
Associé

Bureau
New York

Tél.
212.588.5555

Courriel
slevin@dwpv.com

CLAL, the National Jewish Center for Learning and Leadership, administrateur et avocat général à titre bénévole