DAVIES



Sarah Elharrar
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7603

Courriel
selharrar@dwpv.com

Expertise
Droit des sociétés
Constitution de fonds
Capital-risque et entreprises en croissance
Capital-investissement

Barreau
Ontario, 2016

« Sarah est la meilleure dans son domaine. Elle est rapide lorsque c'est nécessaire, tout en étant précise et compétente.»

Chambers Canada

Sarah représente régulièrement des promoteurs et des investisseurs relativement à des fonds de capital-investissement et de capital-risque, des fonds immobiliers, de titres de créance et d'autres fonds privés. Elle travaille auprès de clients de nombreux secteurs et est particulièrement reconnue pour son expertise dans les domaines du capital-risque et du capital-investissement. Elle conseille des clients à l'égard d'un éventail d'opérations, notamment la création de fonds de capital-investissement et de capital-risque, le financement de sociétés en démarrage, les fusions et acquisitions, les opérations secondaires dirigées par des commandités et des commanditaires, les fonds d'occasions, ainsi que les mécanismes de rémunération et de gouvernance. Dans *Chambers Canada*, un client décrit Sarah comme « ayant une excellente compréhension du milieu des affaires et une vision commerciale solide, une avocate talentueuse et polyvalente avec laquelle c'est un plaisir de travailler».

Sarah était auparavant professeure auxiliaire à la Faculté de droit de la University of Toronto, où elle donnait le cours de financement de l'innovation technologique, qui fait partie du programme de maîtrise en droit à l'intention des professionnels, concentration Innovation, droit et technologie.

Mandats représentatifs

Birch Hill Equity Partners

Conseiller juridique principal de **Birch Hill Equity Partners** relativement à la constitution de son septième fonds phare, Birch Hill Equity Partners VII, qui a réuni 2,6 milliards de dollars canadiens et est en cours de déploiement.

Terra Firma Capital Corporation et Dwight Capital

Représentation de **Terra Firma Capital Corporation** et de **Dwight Capital** dans le cadre de la constitution de Terra Dwight Residential Credit Fund III, un fonds à capital variable qui facilite le financement de l'acquisition et de l'aménagement de terrains résidentiels aux États-Unis.

Vistara Capital

Représentation de **Vistara Capital** dans le cadre de la constitution de son cinquième fonds, Vistara Technology Growth Fund V, un fonds de crédit privé de 321 millions de dollars américains axé sur les technologies.

BrandProject

Représentation de **BrandProject** relativement à la constitution de BrandProject Capital Fund II LP, fonds de capital de risque de démarrage qui investit principalement dans des fabricants de produits de consommation, des entreprises prestataires de services aux consommateurs et des sociétés technologiques de prochaine génération en Amérique du Nord.

ArcTern Partners Inc.

Représentation d' **ArcTern Ventures** dans le cadre de la constitution de son troisième fonds phare, ArcTern Ventures Fund III, fonds de capital risque de 335

DAVIES

Sarah Elharrar
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7603

Courriel
selharrar@dwpv.com

millions de dollars américains axé sur les sociétés de technologie climatique du monde entier.

Beringer Capital
Représentation de **Beringer Capital** dans le cadre de l'acquisition par celle ci (et du financement bancaire connexe) d'une participation majoritaire dans Dig Insights, société canadienne de services axés sur les technologies qui fournit des services conseils en lien avec la perception des consommateurs et les études de marché, ainsi que des outils et des solutions technologiques, à des marques de premier plan dans un éventail de secteurs.

Golden Ventures
Représentation de **Golden Ventures** dans le cadre de la constitution de Golden Ventures Opportunities Fund II, LP, son deuxième fonds d'investissement dans les occasions à saisir.

Centrecourt Developments Inc.
Représentation de **Centrecourt Developments Inc.** dans le cadre de la planification et de la constitution de CentreCourt Platform II, fonds de 406 millions de dollars canadiens devant faciliter l'expansion de la société.

Meta Investments
Représentation de l'investisseur co-chef de file **Meta Investments** dans le cadre de son investissement de 90 millions de dollars américains dans des titres de série B de Sygnum, groupe technologique spécialisé dans les actifs numériques qui détient un permis bancaire en Suisse et un permis de gestion d'actifs à Singapour.

Vistara Capital Partners
Représentation de **Vistara Capital Partners** relativement à la constitution de son quatrième fonds, le Vistara Technology Growth Fund IV, qui investira dans les titres de créance structurés et les titres de capitaux propres de sociétés technologiques du Canada et des États Unis.

Fulcrum Capital Partners Inc.
Représentation de **Fulcrum Capital Partners** dans le cadre de la constitution de son sixième fonds, le Fulcrum Capital Partners VI, qui fera des investissements dans des sociétés de taille moyenne situées au Canada.

BrandProject Capital Fund LP
Représentation de **BrandProject Capital Fund LP** relativement au placement réalisé par celle-ci dans des titres de série B de Clutch Canada Inc., plateforme canadienne de vente en ligne de voitures.

Beringer Capital
Représentation de **Beringer Capital** relativement à la création de son quatrième fonds, Beringer Capital Fund IV, ayant un objectif de capitalisation de 350 millions de dollars américains.

Triage Technologies Inc.
Représentation de **Triage Technologies Inc,** chef de file dans le domaine des soins de santé dermatologiques mobiles, en ce qui a trait au contrat de licence et d'investissement stratégique dans des titres de capitaux propres conclu avec Advanced Human Imaging Limited.

Terra Firma Capital Corporation

DAVIES

Sarah Elharrar
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7603

Courriel
selharrar@dwpv.com

Représentation de **Terra Firma Capital Corporation**, société de financement immobilier, relativement à la structuration de son premier fonds de titres de créance, qui servira au financement de l'inventaire de terrains et de lots résidentiels de promoteurs et de propriétaires actifs dans le marché immobilier américain en plein essor.

Blackpoynt Inc.

Représentation de **BrandProject** relativement à la structuration de BrandProject Capital Fund LP, fonds de capital de risque de démarrage qui investit principalement dans des fabricants de produits de consommation, des entreprises prestataires de services aux consommateurs et des sociétés technologiques de prochaine génération en Amérique du Nord.

Golden Ventures

Représentation de **Golden Ventures** relativement à la structuration de son quatrième fonds, Golden Ventures IV, important fonds de capital de risque qui se concentre sur les investissements dans des sociétés nord-américaines en démarrage, et de Golden Ventures Opportunities Fund, fonds axé sur les occasions.

Sprott Resource Lending Corp.

Représentation de **Sprott Resource Lending Corp**. à titre de conseil juridique canadien relativement à la création d'un fonds comarqué avec CNL Financial Group, LLC, fonds qui sera axé sur les investissements dans le secteur des ressources naturelles et de l'extraction des métaux communs et précieux.

BrandProject Capital Fund LP et BrandProject LP

Représentation de **BrandProject Capital Fund LP** et de **BrandProject LP** relativement à des placements réalisés par celles-ci dans des titres de série A de Felix Health Inc., société canadienne du domaine de la santé numérique qui fournit des ordonnances en ligne au Canada.

BrandProject Capital Fund LP et BrandProject LP

Représentation de **BrandProject Capital Fund LP** et de **BrandProject LP** relativement au financement d'amorçage de Clutch Canada Inc., plateforme canadienne de vente en ligne de voitures, et à des placements dans ses titres de série A.

ArcTern Ventures

Représentation d' **ArcTern Ventures** relativement à la structuration de son deuxième fonds, ArcTern Ventures Fund II, fonds axé sur les technologies propres qui investit en Amérique du Nord.

Birch Hill Equity Partners

Représentation de **Birch Hill Equity Partners** concernant la structuration de Birch Hill Equity Partners VI, sixième fonds de Birch Hill qui investira des capitaux privés dans des sociétés de taille moyenne situées principalement au Canada.

Birch Hill Equity Partners

Représentation de **Birch Hill Equity Partners** relativement à l'acquisition, au coût de 101,6 millions de dollars, d'actifs médians et énergétiques non essentiels situés au Canada auprès d'AltaGas Ltd. et au financement connexe, ainsi que relativement à l'acquisition auprès d'AltaGas d'une participation de 13,3% dans Tidewater Midstream and Infrastructure Ltd., société cotée en bourse, au coût de 63,4 millions de dollars.

DAVIES

Sarah Elharrar
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7603

Courriel
selharrar@dwpv.com

Sprott Resource Lending Corp.
Représentation de **Sprott Resource Lending** à titre de conseiller juridique principal relativement à la structuration et à la création de Sprott Private Resource Lending II, fonds de titres de créance qui accorde des facilités de crédit à des sociétés ou à d'autres entités du secteur mondial des ressources naturelles et qui investit dans des billets, des obligations, des débentures et d'autres titres de créance de telles sociétés et entités.

Golden Ventures
Représentation de **Golden Ventures** relativement à la création de son troisième fonds, Golden Ventures III, fonds de capital-risque de premier plan qui investit dans des sociétés en prédémarrage et en démarrage partout en Amérique du Nord.

Banque Canadienne Impériale de Commerce
Représentation de la **Banque Canadienne Impériale de Commerce** (la « CIBC») à l'égard d'une entente intervenue avec un détaillant de produits alimentaires visant à mettre fin à leur partenariat de longue date et à faire en sorte que le détaillant cesse d'offrir à ses clients sous sa propre marque des services bancaires qui étaient fournis par la CIBC.

Kinepolis Group NV
Représentation de **Kinepolis Group NV** relativement à l'acquisition par celle-ci, pour la somme de 123 millions de dollars, de Landmark Cinemas Canada LP, deuxième société de salles de cinémas en importance au Canada.

Titan Mining Corporation
Représentation de **Titan Mining Corporation** relativement à son premier appel public à l'épargne de 52 millions de dollars aux termes duquel 36 950 000 actions ordinaires ont été émises.

Mines Agnico Eagle Limitée
Représentation de **Mines Agnico Eagle Limitée** relativement au placement privé de 40 millions de dollars américains de billets de premier rang non assortis d'une sûreté garantis à 4,42% venant à échéance en 2025; de 100 millions de dollars américains de billets de premier rang non assortis d'une sûreté garantis à 4,64% venant à échéance en 2027; de 150 millions de dollars américains de billets de premier rang non assortis d'une sûreté garantis à 4,74% venant à échéance en 2029; et de 10 millions de dollars américains de billets de premier rang non assortis d'une sûreté garantis à 4,89% venant à échéance en 2032.

InstarAGF Asset Management Inc.
Représentation de **InstarAGF Asset Management Inc.** relativement à la création de InstarAGF Essential Infrastructure Fund, qui compte des engagements en capitaux propres totalisant 740 millions de dollars.

Sprott Resource Lending Corp.
Représentation de **Sprott Resource Lending Corp**. relativement à la constitution de Sprott Private Resource Lending, LP., un fonds de crédit privé spécialisé dans les prêts aux sociétés du secteur des ressources.

Satcom Direct, Inc.
Représentation de **Satcom Direct, Inc**., un fournisseur de services de communications aéronautiques à l'échelle mondiale, relativement à l'acquisition, par

DAVIES

Sarah Elharrar
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7603

Courriel
selharrar@dwpv.com

celle-ci, de TrueNorth Avionics, Inc.

Ironbridge Equity Partners
Représentation de **Ironbridge Equity Partners** relativement à la première et dernière clôture de son troisième fonds de capital-investissement, Ironbridge Equity Partners III, LP, qui a permis de recueillir 238 millions de dollars auprès d'investisseurs à l'échelle mondiale, soit un montant supérieur à l'objectif-cible de 200 millions de dollars.

Ironbridge Equity Partners
Représentation de **Ironbridge Equity Partners** relativement à son investissement dans Back in Motion Rehab Inc., fournisseur de services d'emploi, de réadaptation et de physiothérapie.

Distinctions

Chambers Canada
Fonds d'investissement: constitution de fonds

IFLR1000
Fonds d'investissement
Étoile montante

Lexpert Special Edition
Finance

Lexpert (CLLD)
Fonds de placement et gestion d'actifs (Fonds de placement); Capital-investissement

Conférences et exposés

Conférences et exposés
Canadian Venture Capital & Private Equity Association, Invest Canada Webinar Series, « Strategies for Growth in an Elbows-Up Economy»; en ligne
23 sept. 2026

Conférences et exposés
Canadian Venture Capital & Private Equity Association (CVCA), Invest Canada, « 2026 Private Capital Hot Topics: The Macro, Policy & Market Forces Shaping Dealmaking This Year»; En ligne
21 janv. 2026

Conférences et exposés
Modératrice, Invest Canada 2025, « How Private Capital Firms Are Securing Their Future Through Succession Planning»; Calgary, AB
29 mai 2025

Conférences et exposés
Animatrice, *Une série d'entrevues en quatre parties avec messieurs Matthew Golden et Matthew Leibowitz***, « Le secteur du capital de risque à Toronto»; Web**
23 janv. 2023
En savoir plus

Perspectives

Points à retenir du webinaire de la CVCA

DAVIES

Sarah Elharrar
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7603

Courriel
selharrar@dwpv.com

25 sept. 2026

Lexpert met à l'honneur l'expertise de Davies dans le domaine du financement
15 avr. 2026

Lexpert consolide la position de cabinet de premier plan de Davies
17 mars 2026

Capital investissement: sujets d'actualité et perspectives pour 2026
30 janv. 2026

De la difficulté d'être vert: la mobilisation de capitaux en cette ère de décarbonation et d'électrification
23 juin 2022

Soutien aux entreprises en démarrage du Canada: BDC lance son Programme financement relais de 150 millions de dollars
23 avr. 2020

Formation

University of Toronto, J.D., M.B.A. (avec distinction), 2015
Université McGill, B.A., 2011

Barreau

Ontario, 2016

Engagement communautaire

Canadian Venture Capital & Private Equity Association, Comité des jeunes professionnels (YPC), ancienne membre

Charges d'enseignement

Sarah était professeure auxiliaire à la Faculté de droit de la University of Toronto, où elle donnait le cours de financement de l'innovation technologique, qui fait partie du programme de maîtrise en droit à l'intention des professionnels, concentration Innovation, droit et technologie.