DAVIES



Samuel St-Jean
Avocat

Bureau
Montréal

Tél.
514.807.0697

Courriel
sstjean@dwpv.com

Expertise
Litige
Immobilier
Litige commercial

Barreau
Québec, 2017

Samuel traite les dossiers de litige civil et commercial complexes avec stratégie et pragmatisme.

La pratique de Samuel porte principalement sur les recours particuliers et urgents en matière commerciale, notamment les injonctions, ainsi que sur le droit de la construction et le droit immobilier. Il a plaidé devant diverses instances judiciaires et administratives, notamment la Cour d'appel du Québec, la Cour supérieure du Québec, la Cour du Québec et plusieurs tribunaux administratifs.

Samuel a agi dans de nombreux dossiers à enjeux élevés, notamment en matière de recouvrement transfrontalier d'actifs et de litiges entre actionnaires. Ayant plaidé aux côtés de certains des plaideurs les plus chevronnés du Québec, il a développé une grande rigueur et une connaissance approfondie du droit civil.

Samuel se démarque par sa capacité à tirer pleinement parti des recours et moyens procéduraux disponibles afin de défendre efficacement les intérêts des clients. Il propose des solutions créatives adaptées aux circonstances de chaque dossier.

Mandats représentatifs

Copart, Inc.
Représentation de **Copart, Inc.** dans le cadre de sa poursuite contre Berpa Auto visant à faire déclarer invalide la résiliation abusive de son sous-bail commercial et à obtenir le passage de titre forcé d'un immeuble industriel de 47 acres situé dans l'est de Montréal pour la somme d'environ 21 millions de dollars.

Groupe de locataires
Représentation couronnée de succès de **locataires de huit logements** devant le Tribunal administratif du logement du Québec dans un différend locatif majeur faisant suite à un incendie, obtenant une décision confirmant la validité de la majorité des baux, exigeant du locateur qu'il rende les logements propres à l'habitation et renforçant les protections pour les locataires vulnérables.

Distinctions

Best Lawyers Canada
Litige, droit des sociétés/droit commercial; droit de la construction
Ones to Watch

Perspectives

Les avocats et avocates de Davies à l'honneur dans *Best Lawyers*
3 sept. 2026

Donner un sens à la notion de « consentement valable»: décision phare de la Cour d'appel fédérale en matière de confidentialité des données
30 sept. 2024

Formation

Université de Montréal, B.C.L., 2016

Barreau

Québec, 2017

DAVIES

Samuel St-Jean
Avocat

Bureau
Montréal

Tél.
514.807.0697

Courriel
sstjean@dwpv.com

Adhésions professionnelles

Association du Barreau canadien – Division du Québec, section droit de la construction et des infrastructures
Jeune Barreau de Montréal, Comité des technologies de l'information