DAVIES



Olivia Khazam
Associée

Bureau
Montréal

Tél.
514.841.6484

Courriel
okhazam@dwpv.com

Expertise
Fiscalité
Clientèle privée

Barreau
Québec, 2015

Les clients s'appuient sur l'expérience reconnue d'Olivia dans la gestion de questions fiscales complexes dans le cadre d'opérations et de la prestation de services-conseils.

Olivia conseille des clients nationaux et internationaux sur les aspects fiscaux des fusions et acquisitions, des restructurations d'entreprise, du financement d'entreprise et des opérations immobilières. Ses clients comprennent des sociétés ouvertes et fermées ainsi que leurs actionnaires, des fonds de capital-investissement et des caisses de retraite, et son expérience s'étend aux secteurs des sciences de la vie, de la technologie, des jeux, du financement, de l'immobilier et des infrastructures. Elle possède également une expertise dans le conseil aux particuliers fortunés et aux bureaux de gestion de patrimoine en matière de fiducies et de planification successorale.

Mandats représentatifs

Plenary Americas
Représentation de **Plenary Americas** dans le cadre de l'acquisition, pour la somme de 1,2 milliard de dollars canadiens, d'Information Services Corporation, important fournisseur de services de gestion de registres publics et de l'information, en vue de la fermeture de son capital, ainsi que dans ses démarches connexes auprès du gouvernement de la Saskatchewan concernant des modifications législatives nécessaires à la réalisation de l'opération.

ANJAC Health & Beauty
Représentation d' **ANJAC Health & Beauty**, groupe industriel français spécialisé dans la formulation, la fabrication et le conditionnement de cosmétiques, de dispositifs médicaux, de médicaments et de compléments alimentaires, dans le cadre de la vente de Pillar5 Pharma, située en Ontario, à Prestige Consumer Healthcare Inc., société inscrite à la cote de la NYSE, pour une contrepartie de 150 millions de dollars canadiens.

Hypixel Studios
Représentation de **Hypixel Studios** dans le cadre de son acquisition du jeu Hytale et des actifs connexes auprès de Riot Games, développeur de jeux vidéo, éditeur et organisateur de tournois de sport électronique établi à Los Angeles et filiale de Tencent.

Mountaingate Capital Management II. L.P.
Représentation de **Mountaingate Capital Management II, L.P.** dans le cadre de la vente à un membre du même groupe que Vance St. Capital de sa participation dans Damotech Inc., fabricant de premier plan dans le domaine de la sécurité des palettiers.

Produits forestiers Résolu Inc.
Représentation de **Produits forestiers Résolu** dans le cadre de la vente de sa scierie située à Rivière-aux-Rats, au Québec, à Arbec, Bois d'oeuvre Inc.

Thérapeutique Knight Inc.
Représentation de **Thérapeutique Knight Inc.** dans le cadre de l'acquisition, pour la somme de 120 millions de dollars canadiens, de la quasi totalité des actifs de Paladin Pharma Inc. aux fins de l'expansion de ses activités canadiennes.

DAVIES

Olivia Khazam
Associée

Bureau
Montréal

Tél.
514.841.6484

Courriel
okhazam@dwpv.com

Beanfield Technologies Inc.

Représentation de **Beanfield Technologies Inc.** et de ses filiales dans le cadre de la titrisation de certains actifs de réseau de fibres optiques et de contrats connexes avec des clients au moyen du placement privé de billets de financement garantis liés à des réseaux de fibres optiques d'un capital de 565 millions de dollars canadiens.

Vortex Companies

Représentation de **Vortex Companies**, société du portefeuille de Quad C Management, Inc. et leader mondial des solutions d'infrastructure sans tranchée, dans le cadre de l'acquisition, auprès du Groupe Michaudville, de Foraction Inc., principal entrepreneur québécois spécialisé dans la réhabilitation d'aqueducs sans tranchée.

Wolseley Canada Inc.

Représentation de **Wolseley Canada Inc.**, plus important distributeur en gros de produits pour les secteurs de la plomberie, des systèmes CVCA-R et des aqueducs et le secteur industriel au Canada, dans le cadre de l'acquisition par celle ci de National Fire Equipment Ltd. et de National Fire Fabrication Ltd., chef de file dans le domaine des produits et services liés au feu et à la fabrication à travers le Canada.

The Bidvest Group Limited

Représentation de **The Bidvest Group Limited**, société sud-africaine cotée en bourse, dans le cadre de son acquisition de la totalité de Citron Hygiène LP, fournisseur de produits et de services d'hygiène sanitaire aux États-Unis, au Canada et au Royaume-Uni, auprès de la société Birch Hill Equity Partners et d'autres investisseurs.

Novum Legal Inc.

Représentation des actionnaires de **Novum Légal** dans le cadre de la vente de la totalité de leurs actions de Novum.

Advance Auto Parts, Inc.

Conseiller juridique canadien d' **Advance Auto Parts, Inc.** dans le cadre de la vente par celle-ci de Worldpac, Inc., distributeur de gros de pièces automobiles de rechange de qualité, à The Carlyle Group Inc., pour la somme de 1,5 milliard de dollars américains.

InterRent Real Estate Investment Trust

Représentation d' **InterRent Real Estate Investment Trust** dans le cadre de l'achat par celle-ci d'un immeuble multirésidentiel situé à Montréal, au Québec, pour la somme de 107 millions de dollars canadiens.

Long Span Partners, LLC

Représentation des actionnaires de **Risk Control Technologies Inc.**, fournisseur torontois de premier plan de solutions de gestion des risques et de prévention des sinistres dans le secteur des assurances, dans le cadre de la vente de la totalité des actions à Duck Creek Technologies Inc.

The Aaron's Company, Inc.

Représentation de **The Aaron's Company, Inc.** relativement à la vente projetée de celle ci à IQVentures Holdings, LLC au moyen d'une opération entièrement en espèces dans le cadre de laquelle Aaron s'est vu attribuer la valeur d'environ 504 millions de dollars américains.

DAVIES

Olivia Khazam
Associée

Bureau
Montréal

Tél.
514.841.6484

Courriel
okhazam@dwpv.com

Groupe immobilier Oxford et Office d'investissement du régime de pensions du Canada

Représentation de **Groupe immobilier Oxford** et de l' **Office d'investissement du régime de pensions du Canada** dans le cadre de la vente à Primaris Real Estate Investment Trust de Les Galeries de la Capitale, supercentre commercial régional à construction fermée situé dans la ville de Québec, pour la somme de 325 millions de dollars canadiens.

The Blackstone Group

Représentation de fonds membres du même groupe que **Blackstone** dans le cadre de l'acquisition par celle-ci de Trystar, fournisseur de premier plan d'équipement électrique utilisé comme solution d'alimentation de réserve.

Direct Travel, Inc.

Conseiller juridique canadien de **Direct Travel, Inc.**dans le cadre de la vente de celle ci à un groupe d'investisseurs composé notamment de Durable Capital Partners, Madrona Ventures, Top Tier Capital Partners et Blackstone Credit & Insurance, et dirigé par Steve Singh.

Mondi plc

Représentation de **Mondi plc**, chef de file mondial dans la production d'emballages et de papiers durables, dans le cadre de l'acquisition par celle ci de l'usine de pâte à papier de Hinton auprès de West Fraser Timber Co. Ltd. (« West Fraser») et de son partenariat à long terme avec West Fraser pour avoir accès à des fibres locales de haute qualité provenant de ressources forestières bien établies, ainsi que dans le cadre du projet de Mondi plc d'investir 400 millions d'euros dans l'agrandissement de l'usine de Hinton.

Design World LLC d/b/a WTWH Media, LLC

Conseiller juridique canadien de **Design World LLC faisant affaire sous la dénomination WTWH Media, LLC**, société du portefeuille de Mountaingate Capital, dans le cadre de l'acquisition, par l'intermédiaire d'une filiale canadienne en propriété exclusive, de la quasi totalité des actifs de Engineering.com Incorporated, exploitant de sites Web de médias spécialisé en contenu lié à l'ingénierie.

Mountaingate Capital

Représentation de **Mountaingate Capital Management II, L.P.** dans le cadre de son investissement stratégique dans Damotech inc., fabricant de premier plan dans le domaine de la sécurité des palettiers.

Bruker Corporation

Représentation de **Bruker**, fournisseur d'instruments scientifiques et de solutions d'analyse et de diagnostic inscrit à la cote du Nasdaq, dans le cadre de l'acquisition par celui-ci de Neurescence Inc., fournisseur torontois innovateur dans le domaine de la neuro-imagerie fonctionnelle optique.

Interfor Corporation

Représentation d'I **nterfor Corporation** dans le cadre de l'acquisition par celle ci de la totalité des participations dans les entités composant Chaleur Forest Products appartenant à Kilmer Group, pour une somme supérieure à 325 millions de dollars.

SPS Commerce, Inc.

Représentation de **SPS Commerce, Inc.**, société américaine qui fournit des services

DAVIES

Olivia Khazam
Associée

Bureau
Montréal

Tél.
514.841.6484

Courriel
okhazam@dwpv.com

infonuagiques dans le secteur de la vente au détail, dans le cadre de l'acquisition par celle-ci, auprès de mdf commerce inc., d'InterTrade Systems Inc., société canadienne qui fournit des solutions technologiques dans le secteur commercial selon le modèle SaaS, pour la somme de 49 millions de dollars américains.

IDEXX Laboratories, Inc.
Représentation de IDEXX Laboratories, Inc., chef de file dans la conception, le développement et la commercialisation d'instruments de diagnostic pour la surveillance de la santé animale et l'analyse des produits laitiers et de l'eau, dans le cadre de l'acquisition par celle ci des actifs de Pathogen Detection Systems, Inc.

Claridge Inc.
Représentation du **Groupe alimentaire Claridge** dans le cadre de son investissement de 40 millions de dollars canadiens dans WeCook Meals, principal transformateur d'aliments prêts à consommer au Québec et en Ontario.

Birch Hill Equity Partners
Représentation de **Birch Hill Equity Partners** dans le cadre de son acquisition (et du financement connexe), conjointement avec Investissement Québec, de Polycor Inc., le plus grand exploitant de pierres naturelles à l'échelle mondiale.

Interfor Corporation
Représentation d' **Interfor Corporation** dans le cadre de l'acquisition par celle-ci de la totalité des titres de capitaux propres d'EACOM Timber Corporation, société bénéficiant du soutien de Kelso & Company, pour un prix d'achat de 490 millions de dollars

Sobeys Inc.
Représentation de **Sobeys Inc**. relativement à l'acquisition d'une participation majoritaire dans Ricardo Média Inc. et à la négociation d'ententes connexes, notamment une convention entre actionnaires et des ententes concernant l'utilisation de la propriété intellectuelle et l'emploi.

Tryg A/S
Représentation de **Tryg A/S** à titre de conseiller juridique canadien relativement à l'offre d'achat de 7,2 milliards de livres qu'elle a présentée conjointement avec Intact Corporation financière en vue de l'acquisition de RSA Insurance Group plc.

Warner Media, LLC
Représentation de **Warner Media, LLC** dans le cadre de son acquisition indirecte, par voie de plan d'arrangement, de la totalité des actions émises et en circulation de You i Labs Inc., important fournisseur d'outils de développement multiplateformes pour les entreprises de télévision et de médias.

Hypixel Studios Inc.
Représentation des fondateurs du studio de jeux vidéo **Hypixel Studios Inc**. relativement à la vente de celui-ci à Riot Games, Inc., développeur et éditeur de jeux connu pour le jeu *League of Legends*.

Actionnariat familial des Industries Dorel Inc.
Représentation des **membres de la famille qui sont des actionnaires de contrôle**, lesquels font équipe avec Cerberus Capital Management, L.P. relativement à la sortie du marché des Industries Dorel au moyen d'un plan d'arrangement.

Banque de Montréal

DAVIES

Olivia Khazam
Associée

Bureau
Montréal

Tél.
514.841.6484

Courriel
okhazam@dwpv.com

Conseillers juridiques canadiens de la **Banque de Montréal et d'un syndicat de prêteurs** relativement au refinancement (i) du prêt à terme de 900 millions de dollars américains et (ii) de la facilité de crédit renouvelable de 575 millions de dollars canadiens mis à la disposition de certaines filiales en propriété exclusive de BRP Inc.

Joseph Ribkoff Inc.

Représentation d'un actionnaire principal dans le cadre de la vente de **Joseph Ribkoff Inc**. à un groupe d'investisseurs mené par Novacap Industries et le Fonds de solidarité des travailleurs du Québec (F.T.Q.).

Mario Montminy et al.

Représentation de **Mario Montminy et al**. devant la Cour d'appel fédérale dans un litige concernant une déduction pour des options sur actions les opposant à l'Agence du revenu du Canada. Le tribunal a tranché en faveur des contribuables en ce qui concerne l'admissibilité de ces déductions.

Claridge Inc.

Représentation de **Claridge Inc**. relativement à la vente par celle-ci à C.H. Guenther & Son, Inc. de Les Plats du Chef, entreprise de repas congelés et de grignotines établie au Canada.

Alstom Transport Canada Inc.

Représentation de **Alstom Transport Canada Inc.** relativement à l'approvisionnement de Metrolinx, agence du gouvernement de l'Ontario, en véhicules légers sur rail pour la région du Grand Toronto et de Hamilton, d'une valeur de 529 millions de dollars.

The Sentient Group

Représentation de **The Sentient Group** dans le cadre de l'opération de fermeture du capital d'Era Resources Inc. effectuée par voie d'un plan d'arrangement qui comprenait le regroupement des 10 290 619 actions ordinaires d'Era en circulation avant le regroupement en une seule action ordinaire de celle-ci après le regroupement.

BELLUS Santé Inc.

Représentation de **BELLUS Santé Inc.** relativement à la vente de sa filiale en propriété exclusive, Thallion Pharmaceutiques Inc., à Taro Pharmaceuticals Inc., y compris l'ensemble des droits relatifs au candidat-médicament ShigamabT.

Les Immeubles Alre inc.

Représentation de **Les Immeubles Alre Inc.** relativement à la vente d'un portefeuille constitué de neuf immeubles commerciaux situés au Québec et d'un immeuble commercial situé en Ontario à Fiera Properties Core Fund LP.

Solutions Locemia

Représentation de **Solutions Locemia** relativement à l'acquisition par Eli Lilly and Company de la quasi-totalité des actifs de Locemia liés à la recherche et développement pour des fins commerciales du premier traitement de secours sans aiguille en cas d'hypoglycémie sévère.

Manufacture Merrimac Co. Inc.

Représentation de **Manufacture Merrimac Co. Inc.** et de **Corporation de placements Première Lasalle** relativement à la vente-bail de cinq immeubles commerciaux situés à Saint-Jean-sur-Richelieu, au Québec, à Skyline Commercial

DAVIES

Olivia Khazam
Associée

Bureau
Montréal

Tél.
514.841.6484

Courriel
okhazam@dwpv.com

Real Estate Holding Inc.

Client confidentiel
Représentation devant la Cour canadienne de l'impôt de l'une des plus importantes entreprises canadiennes, qui compte plus de 15 000 employés et qui est dotée d'unités d'exploitation dans de multiples secteurs d'activité économique, dans le cadre d'un litige avec l'Agence du revenu du Canada concernant les crédits d'impôt pour la RS&DE.

La famille Greenberg
Représentation de certains membres de la **famille Greenberg**, actionnaire principal d'Astral Media Inc., relativement à l'acquisition d'Astral Media par BCE Inc. en contrepartie de 3,38 milliards de dollars.

Distinctions

Best Lawyers Canada
Droit fiscal

Conférences et exposés

Conférences et exposés
Association fiscale internationale, IFA Canada International Tax Conference, « Taxable Canadian Property and Section 116»; Toronto, ON
27 mai 2025

Conférences et exposés
Accountants Study Group, « Potpourri of Recent Tax Measures»; Montréal, QC
7 nov. 2023

Conférences et exposés
Conférence CPP 2023, « New Housing Measures: Underused Housing Tax and Prohibition on Purchase of Residential Property by Non-Canadians»; Montréal, QC
13 juin 2023

Conférences et exposés
Fondation canadienne de fiscalité, 74e conférence annuelle, « Family Offices – Tax and Other Considerations with Running an Effective Family Office»
27 nov. 2022

Conférences et exposés
Accountant Study Group, Mise à jour législative et technique en fiscalité canadienne; Montréal, QC
18 janv. 2022

Conférences et exposés
Institut des Cadres Fiscalistes, chapitre de Montréal, « Les règles de divulgation en matière fiscale québécoise»; webinaire
26 oct. 2021

Conférences et exposés
Association de planification fiscale et financière, Congrès annuel 2021, « Ce que vous devriez savoir avant de changer de fiduciaire ou de bénéficiaire de votre fiducie»; webémission

DAVIES

Olivia Khazam
Associée

Bureau
Montréal

Tél.
514.841.6484

Courriel
okhazam@dwpv.com

8 oct. 2021

Article
Gestionnaires de grande fortune de demain: une perspective canadienne, coauteure
1 août 2021
Bulletin for International Taxation, vol. 75, no 8 (IBFD) (En anglais et disponible à l'achat)
En savoir plus

Article
Y a-t-il eu une « liquidation et dissolution»? Une question existentielle (d'entreprise), coauteure
1 juin 2021
International Tax Newsletter, no 118 (Wolters Kluwer) (En anglais)
Télécharger l'article

Article
Lettre au rédacteur en chef: Modifications récentes apportées aux lois fiscales canadiennes relativement aux fiducies et successions transfrontalières: une mise à jour, coauteure
23 déc. 2019
Tax Notes International, vol. 96, no 12 (Tax Analysts) (En anglais)
Télécharger l'article

Article
Modifications récentes apportées aux lois fiscales canadiennes relativement aux fiducies et successions transfrontalières, coauteure
28 oct. 2019
Tax Notes International, vol. 96, no 4 (Tax Analysts) (En anglais)
Télécharger l'article

Article
Buy, Bump, and Run With a Twist, coauteure
1 juin 2018
Wolters Kluwer International Tax Newsletter, Report No. 100 (Wolters Kluwer Limited) Reproduit avec la permission d'International Tax Newsletter. Publié par Wolters Kluwer Limited. Tous droits réservés. (En anglais)
Télécharger l'article

Article
L'ARC confirme l'interprétation de la règle B dans le contexte d'une société de personnes
1 févr. 2018
Canadian Tax Focus, vol. 8, no 1 (Canadian Tax Foundation)
En savoir plus

Perspectives

Davies remporte les honneurs au gala 2026 des Life Sciences Awards
11 sept. 2026

Les avocats et avocates de Davies à l'honneur dans *Best Lawyers*
3 sept. 2026

DAVIES

Olivia Khazam
Associée

Bureau
Montréal

Tél.
514.841.6484

Courriel
okhazam@dwpv.com

Plenary acquiert ISC dans le cadre d'une opération de 1,2 milliard de dollars
8 juil. 2026

Nouvelles règles et nouvelles obligations de déclaration en perspective pour le secteur immobilier
23 déc. 2022

Budget fédéral 2022: Faits saillants en fiscalité
8 avr. 2022

Sobeys acquiert une participation majoritaire dans RICARDO Media
16 août 2021

Budget fédéral 2021: Principales mesures fiscales
20 avr. 2021

Montréal: métropole nord-américaine des studios de conception de jeux vidéo
17 févr. 2021

Formation

Comptables professionnels agréés Canada, programme fondamental d'impôt, niveaux I, II & III, 2019
Université McGill, B.C.L., LL. B. (avec mention au Tableau d'honneur), 2014
Université McGill, B. Comm., 2010

Barreau

Québec, 2015

Engagement communautaire

Fondation communautaire juive de Montréal, Séminaire CPP 2025, coprésidente