DAVIES



Kimvy Ngo
Avocate

Bureau
Montréal

Tél.
514.807.0623

Courriel
kngo@dwpv.com

Expertise
Droit des sociétés
Droit bancaire et financement

Barreau
Québec, 2021

Kimvy est avocate au sein du groupe Droit des sociétés et sa pratique est axée sur le droit bancaire et le financement d'entreprises.

Kimvy représente des promoteurs de fonds de capital-investissement, des sociétés emprunteuses, des institutions financières et des fonds de crédit privé dans le cadre d'un large éventail d'opérations de financement canadiennes et transfrontalières, notamment des facilités de crédit syndiquées, des prêts garantis par des actifs et des financements d'acquisitions.

Mandats représentatifs

Black Swan Graphene Inc.
Représentation de **Black Swan Graphene Inc.** dans le cadre de l'acquisition de Les Caoutchoucs et Plastiques Falpaco Inc., société québécoise spécialisée dans le moulage de pièces sur mesure en caoutchouc et en plastique.

The Visualize Group
Conseiller juridique canadien de **The Visualize Group** dans le cadre du financement de l'acquisition par celle-ci de BMM Testlabs, chef de file mondial dans les services de test, d'inspection, de conformité et de certification pour le secteur des jeux réglementés.

Gestion eStruxture Inc.
Conseiller juridique canadien de **Centres de données eStruxture Inc.** dans le cadre de son opération de titrisation de 750 millions de dollars canadiens, qui s'inscrit dans le cadre du financement d'une valeur globale de 1,35 milliard de dollars canadiens d'eStruxture, et qui servira à développer des centres de données pour l'IA dans l'ensemble du Canada.

Phoenix Partners Management Inc.
Représentation de **Phoenix Partners Management Inc.** dans le cadre de l'acquisition de Launchlife International Inc., franchiseur de premier plan de plateformes et de marques liées à l'éducation ayant des franchisés au Canada, aux États Unis et au Royaume-Uni.

Novacap Management Inc.
Représentation de **Novacap**, société de capital-investissement canadienne de premier plan, relativement au transfert de sa participation dans la Corporation Nuvei à un nouveau véhicule de continuation et à d'autres fonds Novacap dans le cadre de l'opération de fermeture du capital de Corporation Nuvei d'une valeur d'environ 6,3 milliards de dollars.

Xplore Inc.
Représentation de **Xplore Inc.**, fournisseur de premier plan de services à large bande haute vitesse pour les Canadiens résidant dans des collectivités rurales, dans le cadre de la refonte complète de son capital, opération qui a permis de réunir plus de 1,6 milliard de dollars destinés au déploiement du réseau par fibre optique résidentiel de Xplore, sous forme de capitaux propres et de capitaux d'emprunt privés et de financement public provenant de programmes des gouvernements fédéral et provincial soutenant les services à large bande.

Collectif du Fil Inc.

DAVIES

Kimvy Ngo
Avocate

Bureau
Montréal

Tél.
514.807.0623

Courriel
kngo@dwpv.com

Représentation de **Collectif du Fil Inc.** dans le cadre de l'acquisition de la totalité des actions émises et en circulation de 9167200 Canada Inc. (faisant affaire sous le nom de Kanuk) auprès du fondateur et de Corporation financière Champlain. Kanuk est un fabricant montréalais de manteaux d'hiver et d'accessoires de saison froide, dont la marque de détail jouit d'une réputation mondiale.

Direct Travel, Inc.

Conseiller juridique canadien de **Direct Travel, Inc.**dans le cadre de la vente de celle ci à un groupe d'investisseurs composé notamment de Durable Capital Partners, Madrona Ventures, Top Tier Capital Partners et Blackstone Credit & Insurance, et dirigé par Steve Singh.

Earth Alive Clean Technologies Inc.

Prestation de conseils à **Earth Alive Clean Technologies Inc.** (TSXV: EAC) relativement à sa restructuration en vertu de la Loi sur la faillite et l'insolvabilité.

J.P. Morgan Securities Inc.

Conseiller juridique canadien des souscripteurs initiaux, dirigés par **J.P. Morgan**, dans le cadre du placement privé de billets garantis de premier rang de GFL Environmental Inc. d'un capital de 1 milliard de dollars américains.

Mountaingate Capital

Représentation de **Mountaingate Capital Management II, L.P.** dans le cadre de son investissement stratégique dans Damotech inc., fabricant de premier plan dans le domaine de la sécurité des palettiers.

Blackstone Real Estate Income Trust, Inc.

Représentation de **Blackstone Real Estate Income Trust, Inc** relativement à l'acquisition par celle-ci d'un portefeuille de douze résidences d'habitation pour personnes âgées au Québec.

FS Investors

Représentation de **FS Investors**, en sa qualité d'investisseur principal, et de **Fonds de solidarité FTQ**, de **Fondaction**, de **Fonds économie circulaire** et de **MacKinnon, Bennett & Co.** dans le cadre de leur investissement respectif dans CarbiCrete Inc., société de technologie verte située à Montréal.

Viking Global Investors LP

Représentation de fonds membres du même groupe que **Viking Global Investors LP** dans le cadre de leur acquisition d'une participation minoritaire dans Société Valsoft inc., dont les activités comprennent l'acquisition et la croissance d'entreprises de logiciels à intégration verticale qui fournissent des solutions essentielles à leurs clients.

Habitations Trigone Inc.

Représentation d' **Habitations Trigone Inc.** dans le cadre de la vente, à Centurion Apartment REIT, des deux tiers de la participation de ses associés et de sa participation de un tiers dans un portefeuille de 30 immeubles résidentiels situés à Montréal. Cette vente représente la plus importante opération visant des immeubles d'habitation jamais réalisée au Québec.

Valport Maritime Services Inc.

Représentation avec succès de **Valport Maritime Services Inc.** et son président dans le cadre de la contestation d'accusations portées en vertu de la Partie II du

DAVIES

Kimvy Ngo
Avocate

Bureau
Montréal

Tél.
514.807.0623

Courriel
kngo@dwpv.com

Code canadien du travail, qui a mené à la suspension définitive des poursuites criminelles intentées contre nos clients par voie d'arrêt de procédure.

Groupe Montoni

Représentation du **Groupe Montoni** dans le cadre de l'acquisition, auprès de Grass Valley Canada Partner ULC, d'un immeuble industriel situé au 3499, rue Douglas-B.-Floreani, à Montréal, et de sa location subséquente à Grass Valley Canada Partner ULC, ainsi que dans le cadre de l'obtention du financement relatif à l'immeuble et de l'établissement d'un partenariat avec Nicola Value Add Real Estate Limited Partnership à son égard.

Minto Apartment REIT

Représentation de **Minto Apartment REIT** dans le cadre de l'achat d'un immeuble à logements multiples de 20 étages comptant 261 appartements situé dans le centre-ville de Montréal et de l'obtention du financement connexe. L'immeuble très bien situé se trouve à proximité de l'Université de Montréal, de l'Université McGill, de trois grands hôpitaux et de la station de métro Côte-des-Neiges. Le Hill-Park est également situé non loin des immeubles Rockhill, Haddon Hall et Le 4300 appartenant à Minto Apartment REIT.

Groupe Stingray Inc.

Représentation de **Groupe Stingray Inc**. dans le cadre du report de l'échéance de ses facilités de crédit garanties de premier rang et de l'augmentation du montant du prêt accordé à 450 millions de dollars.

Bentley Systems, Incorporated

Représentation de **Bentley Systems, Incorporated** relativement à l'acquisition par celle-ci de la société de logiciels canadienne Minalytix Inc., le développeur du logiciel MX Deposit destiné aux sociétés minières.

Distinctions

Best Lawyers Canada
Droit bancaire et financier
Ones to Watch

Université McGill
Bourse Robert Benson
2017

Perspectives

Les avocats et avocates de Davies à l'honneur dans *Best Lawyers*
3 sept. 2026

Habitations Trigone participe à la plus importante opération visant des immeubles résidentiels jamais réalisée au Québec
4 févr. 2022

Formation

Université McGill, B.C.L./LL. B., 2020
University of Manitoba, B.A. (double diplôme avec spécialisation), 2016

Barreau

DAVIES

Kimvy Ngo
Avocate

Bureau
Montréal

Tél.
514.807.0623

Courriel
kngo@dwpv.com

Québec, 2021