DAVIES



Jordana Khouah
Avocate

Bureau
Montréal

Tél.
514.807.0699

Courriel
jkhouah@dwpv.com

Expertise
Droit des sociétés
Immobilier

Barreau
Québec, 2023

Jordana consacre sa pratique grandissante aux divers aspects du droit des sociétés.

Elle a prêté assistance à des clients dans le cadre d'une variété d'opérations, notamment des fusions et acquisitions de sociétés fermées, des opérations en immobilier commercial et d'autres questions relatives au droit des sociétés.

Mandats représentatifs

Immostar Inc.
Représentation d' **Immostar** relativement à sa coentreprise en copropriété avec Primaris et de l'acquisition par celle-ci auprès de Groupe Mach des complexes commerciaux Nord et Sud, adjacents aux Galeries de la Capitale, un grand centre commercial situé à Québec.

La Corporation Cadillac Fairview Limitée
Représentation de **La Corporation Cadillac Fairview Limitée** et d'entités apparentées dans le cadre de la vente de la gare Windsor, un immeuble de bureaux patrimonial emblématique situé à Montréal, à Groupe Society et Laurier Capital.

La Corporation Cadillac Fairview Limitée
Représentation de **La Corporation Cadillac Fairview Limitée** dans le cadre de la vente de la Tour Deloitte, un immeuble de bureaux emblématique situé au centre-ville de Montréal, pour 240 millions de dollars.

Arcline Investment Management LP
Conseiller juridique canadien d' **Arcline Investment Management LP** dans le cadre de la vente par celle-ci des sociétés American Holt et Pride Engineering à ProMach.

The Bidvest Group Limited
Représentation de **The Bidvest Group Limited**, société sud-africaine cotée en bourse, dans le cadre de son acquisition de la totalité de Citron Hygiène LP, fournisseur de produits et de services d'hygiène sanitaire aux États-Unis, au Canada et au Royaume-Uni, auprès de la société Birch Hill Equity Partners et d'autres investisseurs.

Claridge IC Immobilier 4, société en commandite
Représentation de **Claridge IC Immobilier 4, société en commandite** dans le cadre de l'acquisition, en coentreprise avec Colonnade Bridgeport, d'un immeuble situé dans la ville d'Ottawa en vue de la réalisation d'un projet résidentiel comptant environ 127 unités locatives.

InterRent Real Estate Investment Trust
Représentation d' **InterRent Real Estate Investment Trust**dans le cadre de l'achat par celle-ci d'un immeuble multirésidentiel situé à Montréal, au Québec, pour la somme de 107 millions de dollars canadiens.

The Blackstone Group
Représentation de fonds membres du même groupe que **Blackstone** dans le cadre de l'acquisition par celle-ci de Trystar, fournisseur de premier plan d'équipement électrique utilisé comme solution d'alimentation de réserve.

Systèmes & Logiciels Mannarino Inc.
Représentation des actionnaires de **Systèmes & Logiciels Mannarino Inc.**, un

DAVIES

Jordana Khouah
Avocate

Bureau
Montréal

Tél.
514.807.0699

Courriel
jkhouah@dwpv.com

leader mondial en produits avioniques pour les aéronefs et les drones électriques et en systèmes certifiés pour le secteur de l'aérospatiale, relativement à la vente de la totalité de leurs actions émises et en circulation à Scalian SAS.

Centres de données eStruxture

Représentation de **Centres de données eStruxture**, principale plateforme de centres de données du Canada, dans le cadre de l'opération d'investissement record de 1,8 milliard de dollars canadiens de Fengate Asset Management.

Claridge IC Immobilier 4, société en commandite

Représentation de **Claridge IC Immobilier 4, société en commandite** en lien avec le financement de l'acquisition et avec l'acquisition, en coentreprise avec Endevco et Palomino, d'un immeuble dans la ville de Gatineau, en vue d'y développer un projet résidentiel comptant environ 298 unités locatives et un espace commercial connexe.

MacKinnon, Bennett & Co.

Représentation de **MacKinnon, Bennett & Compagnie** dans le cadre de la constitution du Fonds d'associés MKB III, un fonds de capital-investissement qui investit dans les secteurs de l'énergie, de la mobilité, de l'environnement bâti et les secteurs industriels connexes de la transition énergétique.

Mondi plc

Représentation de **Mondi plc**, chef de file mondial dans la production d'emballages et de papiers durables, dans le cadre de l'acquisition par celle ci de l'usine de pâte à papier de Hinton auprès de West Fraser Timber Co. Ltd. (« West Fraser») et de son partenariat à long terme avec West Fraser pour avoir accès à des fibres locales de haute qualité provenant de ressources forestières bien établies, ainsi que dans le cadre du projet de Mondi plc d'investir 400 millions d'euros dans l'agrandissement de l'usine de Hinton.

Hydromega Services Inc.

Représentation d' **Hydromega Services Inc.** dans le cadre de la vente de celle ci, y compris des participations dans cinq centrales hydroélectriques situées au Québec et dans cinq autres centrales hydroélectriques situées dans le nord-est de l'Ontario, à FirstLight Power, filiale en propriété exclusive d'Investissements PSP et un chef de file dans la production, le développement et le stockage d'énergie.

Distinctions

Bourses Goldenberg et Harry-Batshaw
Excellence en libertés publiques
2021

Université de Montréal
Prix Sir-Lomer-Gouin
2019

Formation

Osgoode Hall Law School, J.D., 2022
Université de Montréal, LL. B. (mention au Tableau d'honneur), 2021

Barreau

Québec, 2023