DAVIES



Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

Expertise
Financement de projets
Fusions et acquisitions
Énergie
Droit bancaire et financement

Barreau
Ontario, 2009

« Anthony est la raison pour laquelle je reviens toujours chez Davies. Il est acharné au travail, pragmatique et disponible. Je le recommande fortement. Il est formidable.»

– Citation de client, *Chambers Canada*

Anthony se consacre surtout aux fusions et acquisitions et aux opérations de financement, principalement dans les secteurs de l'énergie et des infrastructures. Il agit à titre de conseiller principal, tant pour des acquéreurs que pour des investisseurs, relativement à des acquisitions et à des financements d'envergure dans le domaine de l'énergie renouvelable. Il participe également à diverses opérations touchant des infrastructures pour des promoteurs de projets dans le cadre de partenariats public-privé complexes au Canada et aux États-Unis.

Ses clients, parmi lesquels on compte les plus grands prêteurs institutionnels et fonds d'infrastructures du Canada, apprécient ses conseils pratiques et bien avisés ainsi que son engagement à leur fournir un service inégalé. Ses clients le décrivent comme « un grand avocat» et « un excellent négociateur», doté d'un « sens aigu des affaires et d'une grande capacité à structurer les opérations» (*Chambers Canada*).

Anthony est membre du comité des finances et du comité de gestion de talent du cabinet.

Mandats représentatifs

AirBoss of America Corp.
Représentation d' **AirBoss of America Corp.** relativement à la prolongation et à la modification de ses facilités de crédit garanties de premier rang, comprenant une facilité de crédit renouvelable de 125 millions de dollars américains fondée sur des actifs consentie par un syndicat de banques dirigé par La Banque Toronto-Dominion et la Banque Canadienne Impériale de Commerce, ainsi qu'une facilité de prêt à terme de 50 millions de dollars américains consentie par Great Rock Capital Partners.

La Compagnie d'Assurance-Vie Manufacturers, Sun Life du Canada, compagnie d'assurance-vie, et iA Groupe financier
Représentation d'un **syndicat de prêteurs** dans le cadre de l'investissement de 700 millions de dollars réalisé par les Premières Nations visées par les Traités Williams dans le projet de nouvelle centrale nucléaire de Darlington d'Ontario Power Generation, marquant ainsi l'investissement le plus important jamais réalisé collectivement par des Premières Nations au Canada dans la production d'énergie nucléaire.

La Compagnie d'Assurance du Canada sur la Vie
Représentation de **La Compagnie d'Assurance du Canada sur la Vie** relativement à l'établissement de facilités de crédit destinées au financement de l'acquisition et de l'exploitation à long terme du projet Smooth Rock Falls, une centrale hydroélectrique de 7,4 MW, par Orillia Power Generation Corporation.

Lithium Royalty Corp.

DAVIES

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

Représentation de **Lithium Royalty Corp.** dans le cadre de la vente de celle ci à Altius Minerals Corporation pour 521 millions de dollars canadiens.

CVC DIF et RFNow

Conseiller juridique principal pour l'opération de **CVC DIF** et de **RFNow** relativement à leur investissement conjoint avec la Banque de l'infrastructure du Canada et Innovation, Sciences et Développement économique Canada dans le projet de réseau de fibre optique de la Saskatchewan, d'un montant de 190 millions de dollars canadiens.

CVC DIF & Valley Fiber

Conseiller juridique principal pour l'opération de **CVC DIF** et de **Valley Fiber** relativement à leur investissement conjoint avec la Banque de l'infrastructure du Canada pour étendre les services large bande au Manitoba, projet qui prévoit la construction d'un réseau de dernier kilomètre permettant l'accès à Internet haute vitesse, grâce à une connexion par fibre optique jusqu'au domicile, à environ 7?800 ménages mal desservis dans des municipalités rurales, dont quatre communautés des Premières Nations.

Marchés des capitaux CIBC, la Banque Nationale, Desjardins, ATB Financial et Rabobank

Représentation d'un syndicat de prêteurs composé de **Marchés des capitaux CIBC**, de la **Banque Nationale**, de **Desjardins**, d' **ATB Financial** et de **Rabobank** dans le cadre de l'établissement d'une facilité de crédit renouvelable de 300 millions de dollars canadiens pour BluEarth Renewables.

RFNow

Représentation de **RFNow**, société du portefeuille de CVC DIF, dans le cadre de l'établissement de facilités de crédit par un syndicat de prêteurs dirigé par la Banque Nationale du Canada et la Banque Canadienne Impériale de Commerce.

Axium Infrastructure

Représentation d' **Axium Infrastructure** dans le cadre de l'acquisition, pour la somme de 340 millions de dollars canadiens, d'une participation de 49% dans le portefeuille de centrales éoliennes de 246 MW de Capital Power, comprenant la centrale Quality Wind située en Colombie Britannique et la centrale Port Dover and Nanticoke située en Ontario.

La Compagnie d'Assurance du Canada sur la Vie

Représentation de **La Compagnie d'Assurance du Canada sur la Vie** et des sociétés membres du même groupe qu'elle dans le cadre du refinancement de la centrale hydroélectrique au fil de l'eau de 49,9 MW d'Ashlu Creek d'une puissance installée de 49,9 MW appartenant à Innergex énergie renouvelable inc. L'installation se trouve à environ 35 kilomètres au nord ouest de Squamish, en Colombie Britannique, sur la rivière Ashlu, affluent de la rivière Squamish. Toute l'électricité produite à Ashlu Creek est visée par un contrat d'achat d'électricité de 30 ans, qui viendra à échéance en 2039, avec BC Hydro.

York Energy Centre LP

Représentation de **York Energy Centre LP**relativement au refinancement de ses facilités de crédit existantes au moyen de nouvelles lettres de crédit et facilités de prêt à terme. Le York Energy Centre (YEC) d'une capacité nominale de 456 MW est situé au nord ouest de Newmarket, dans le canton de King, en Ontario. La centrale, qui

DAVIES

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

appartient à parts égales à Capital Power Corporation et à La Compagnie d'assurance vie Manufacturers dans le cadre d'un partenariat, est exploitée par Capital Power. La production de la centrale est entièrement vendue par contrat à la Société indépendante d'exploitation du réseau d'électricité jusqu'en 2035.

Axium Infrastructure Inc.

Représentation de **Axium Infrastructure** dans le cadre de l'acquisition auprès de Fiera Infrastructure, collectivement avec la Nova Scotia Pension Services Corporation, d'une participation de 50% en titres de capitaux propres dans le projet éolien Cedar Point II de 100 MW situé en Ontario. L'électricité produite par le projet est vendue à la Société indépendante d'exploitation du réseau d'électricité (SIERE) aux termes d'un contrat d'achat d'électricité d'une durée de 20 ans conclu dans le cadre du Programme de tarifs de rachat garantis (TRG) de l'Ontario.

Banque royale du Canada

Représentation de la **Banque royale du Canada** relativement à l'établissement de facilités de crédit garanties de premier rang (prêt écologique) en faveur d'une filiale de l'Université de Toronto, dont le produit sera affecté à la réalisation de projets d'amélioration énergétique en profondeur, comme la conversion de chaudières à gaz en chaudières électriques et l'installation de solutions de stockage de l'énergie, afin de réduire les émissions de gaz à effet de serre de plus de 50%, soit 45 000 tonnes d'équivalents CO2, d'ici 2030. La Banque de l'infrastructure du Canada a fourni des facilités de crédit de second rang.

Fengate Capital Management

Représentation de **Fengate Capital Management** dans le cadre de son acquisition de Morris Cogeneration, LLC, une installation de production combinée de chaleur et d'énergie électrique de 177 MW, auprès d'Atlantic Power and Utilities.

Axium Infrastructure

Représentation d' **Axium Infrastructure** dans le cadre du financement mezzanine d'un portefeuille de projets solaires situés en Ontario.

La Compagnie d'Assurance du Canada sur la Vie

Représentation de la **Compagnie d'Assurance du Canada sur la Vie** et des membres du même groupe qu'elle dans le cadre du financement de 185,5 millions de dollars canadiens d'un portefeuille de trois centrales hydroélectriques situées en Colombie-Britannique et au Québec, qui produisent environ 107 MW au total et appartiennent à Innergex énergie renouvelable Inc. Le projet Gilles Lefrançois (24 MW) est situé à Lévis, au Québec, et les projets Rutherford Creek (50 MW) et Miller Creek (33 MW) sont situés près de Squamish Lillooet, en Colombie Britannique. Toute la production dans le cadre de ces projets fait l'objet de contrats d'achat ferme conclus avec Hydro-Québec et BC Hydro, respectivement.

BMS Group

Représentation de **BMS Group** dans le cadre de son acquisition de Courtiers d'assurance Smith & Reid et d'O'Neil Insurance Brokers.

Fulcrum Capital Partners

Représentation de **Fulcrum Capital Partners** dans le cadre de la vente de Kore Outdoor Inc. à Ironbridge Equity Partners.

Hydrostor Inc.

DAVIES

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

Représentation de **Hydrostor Inc.**, promoteur de projets fondés sur la technologie avancée de stockage d'énergie par air comprimé (A-CAES), relativement à l'obtention d'un engagement de financement par actions privilégiées de 250 millions de dollars américains de la part de Goldman Sachs Asset Management, soit l'un des plus importants investissements dans le secteur émergent du stockage d'énergie de longue durée.

Mondo Products Company Limited

Représentation de l'actionnaire vendeur dans le cadre de la vente, à National Carwash Solutions (NCS), de **Mondo Products Company Limited**, principal fournisseur de produits nettoyants, de services d'entretien et d'équipement pour lave-autos au Canada.

AutoCanada Inc.

Représentation d' **AutoCanada Inc.**, groupe nord-américain de concessionnaires automobiles, dans le cadre de l'acquisition par celle-ci de 11 concessionnaires appartenant à Autopoint Group, qui exerce des activités depuis plus de 17 ans dans le sud-ouest de l'Ontario et affiche des revenus annuels de 345 millions de dollars.

La Compagnie d'assurance-vie Manufacturers

Représentation de **La Compagnie d'assurance-vie Manufacturers** dans le cadre de son acquisition, réalisée conjointement avec Terramont Infrastructure Partners et Siemens Financial, de Switzer-CARTY Transportation, société de premier plan dans le domaine du transport scolaire.

Beattie Pet Hospitals

Représentation de Beattie Pet Hospitals relativement à la vente de la quasi-totalité de ses actifs à National Veterinary Associates, qui compte cinq cliniques vétérinaires situées à Ancaster, à Burlington, à Stoney Creek, à Brantford et à Hamilton.

Morgan Stanley

Représentation à titre de conseiller juridique canadien de **Morgan Stanley** relativement à un placement privé de billets de premier rang à taux fixe-variable échéant en 2027 d'un capital de 1 milliard de dollars (obligations Feuille d'érable).

DIF Capital Partners et Valley Fiber Limited

Représentation de DIF Capital Partners et de Valley Fiber Ltd. à titre de conseiller principal dans le cadre de leur investissement, de concert avec la Banque de l'infrastructure du Canada, dans le cadre du projet **Internet haut débit au Manitoba** d'une valeur de 328 millions de dollars, visant la construction de 2 657 kilomètres de câbles de fibre optique de ligne principale, ciblant 48 500 foyers mal desservis par la fibre optique jusqu'à leur domicile.

Corporation de financement d'urgence d'entreprises du Canada

Représentation de la **Corporation de financement d'urgence d'entreprises du Canada**, société d'État non mandataire et filiale en propriété exclusive de la Corporation de développement des investissements du Canada, en lien avec les accords de financement d'environ 6 milliards de dollars intervenus entre Air Canada et le gouvernement du Canada dans le cadre du programme de Crédit d'urgence pour les grands employeurs (CUGE).

Axium Infrastructure Inc.

Représentation d' **Axium Infrastructure Inc**. relativement à l'acquisition, auprès de

DAVIES

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

l'Office d'investissement du régime de pensions du Canada, d'une participation de 49 % dans un portefeuille d'environ 396 MW composé de quatre centrales à l'énergie éolienne (Summerhaven, Conestogo, Varna et Jericho) et de deux centrales à l'énergie solaire (Sombra et Moore), toutes situées en Ontario.

Accor Acquisition Company

Représentation à titre de conseiller juridique canadien d' **Accor SA** relativement à la création d'Accor Acquisition Company (AAC), première société d'acquisition à vocation spécifique inscrite à une bourse européenne. AAC, commanditée par Accor SA, a réussi à réunir 300 millions d'euros au moyen d'un placement privé d'Unités inscrites à l'Euronext Paris.

AirBoss of America Corp.

Représentation d' **AirBoss of America Corp**. relativement à l'acquisition, auprès de Critical Solutions Holdings, LLC, de la participation minoritaire de 45% dans AirBoss Defense Group dont elle n'était pas déjà propriétaire.

Fengate Capital Management

Représentation de **Fengate Capital Management** relativement à l'acquisition et au financement connexe de Freeport Energy Center, centrale de cogénération à cycle combiné alimentée au gaz naturel de 260 MW, auprès de Calpine Corporation.

Aviva plc

Représentation en tant que conseiller juridique canadien d' **Aviva plc** dans le cadre d'un placement de billets de catégorie 2 à 4,00% (obligations Feuille d'érable) d'un capital de 450 millions de dollars réalisé par l'entremise d'un syndicat de preneurs fermes comprenant BMO Nesbitt Burns Inc. et RBC Dominion valeurs mobilières Inc.

Axium Infrastructure Inc.

Représentation d' **Axium Infrastructure Inc.** relativement à sa prise de participation dans une centrale au gaz naturel à cycle combiné de 900 MW devant être construite près d'Edson, en Alberta, et connue sous le nom de Cascade Power Project. Ce projet a remporté le prix Opération de l'année dans le secteur de l'énergie au Canada pour 2020 décerné par *Project Finance International.*

EAS Energy Partners

Représentation d' **EAS Energy Partners** (consortium formé d'Enwave, d'AECOM et de Saunders Concessions) qui a conclu une convention de concession avec la National Western Center Authority concernant la construction, le financement, l'exploitation et l'entretien d'un programme énergétique pour le campus du National Western Center, à Denver.

Axium Infrastructure Inc.

Représentation d' **Axium Infrastructure Inc.** relativement à l'acquisition auprès d'Osaka Gas Co., Ltd. d'une participation de 50% dans un portefeuille de neuf centrales solaires situées en Ontario.

TransAlta Corporation

Représentation de **TransAlta Corporation** relativement au partenariat stratégique conclu avec Brookfield Renewable Partners et ses partenaires institutionnels, et à l'investissement connexe de 750 millions de dollars réalisé par Brookfield dans TransAlta en vue de faire progresser la transition de TransAlta vers les énergies propres. L'investissement a été réalisé en deux temps, soit (i) une tranche de 350

DAVIES

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

millions de dollars sous forme de débentures échangeables émises au moment de la première clôture qui a eu lieu en mai 2019; et (ii) une tranche de 400 millions de dollars sous forme d'actions privilégiées rachetables émises au moment de la seconde clôture qui a eu lieu en octobre 2020. L'investissement a remporté le prix de l'Opération de l'année sur les marchés financiers lors de la cérémonie des prix Canadian Law Awards de 2020.

La Compagnie d'assurance-vie Manufacturers

Représentation de **La Compagnie d'assurance-vie Manufacturers** relativement à l'acquisition par celle-ci d'une participation de 50% dans le York Energy Centre, centrale au gaz naturel d'une capacité de 400 MW située près de Newmarket, en Ontario.

Axium Infrastructure Inc.

Représentation d' **Axium Infrastructure Inc.** relativement à la mise en place d'un crédit mezzanine pour les projets d'énergie solaire d'Axium Solar situés à Elmsley et à St. Isidore, en Ontario.

BofA Securities, Inc.

Conseillers juridiques canadiens des souscripteurs initiaux, dirigés par **BofA Securities,** relativement à un placement privé de billets à rendement élevé d'une filiale de Maxar Technologies Inc. d'un montant de 1,0 milliard de dollars américains.

Syndicat de prêteurs

Représentation d'un syndicat de prêteurs relativement à la mise en place de facilités de crédit visant le financement partiel de l'acquisition de BluEarth Renewables par DIF Capital Partners.

Axium Infrastructure Inc. et The Manufacturers Life Insurance Company

Représentation d' **Axium Infrastructure Inc**. et de **The Manufacturers Life Insurance Company** relativement à un placement privé d'obligations à taux fixe d'un capital global de plus de 1 milliard de dollars réalisé au Canada et aux États-Unis et visant à refinancer les crédits-relais ayant servi à régler l'acquisition récente de la participation restante de 55% d'AltaGas Ltd. dans trois projets hydroélectriques situés dans le nord-ouest de la Colombie-Britannique.

Axium Infrastructure Inc.

Représentation d' **Axium Infrastructure Inc**. relativement à l'acquisition, auprès de Mitsubishi, d'une participation de 50% dans un portefeuille comprenant neuf centrales solaires situées en Ontario.

Axium Infrastructure Inc. et La Compagnie d'assurance-vie Manufacturers

Conseillers juridiques d' **Axium Infrastructure Inc.** et de **La Compagnie d'assurance-vie Manufacturers** relativement à l'acquisition conjointe par celles-ci pour 1,4 milliard de dollars de la participation restante de 55% d'AltaGas Ltd. dans trois projets hydroélectriques situés dans le nord-ouest de la Colombie-Britannique: la centrale Forrest Kerr de 195 MW, la centrale McLymont Creek de 66 MW et la centrale Volcano Creek de 16 MW.

Oakland Corridor Partners

Représentation de l'équipe **Oakland Corridor Partners**, composée de **John Laing Investments Limited, d'AECOM Capital, Inc**., de **Jay Dee Contractors, Inc.,** d'

DAVIES

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

Ajax Paving Industries, Inc., de **Dan's Excavating, Inc.** et de **C.A. Hull**, qui a remporté l'appel d'offres pour la conception, la construction, le financement et l'entretien du troisième et dernier tronçon du projet de modernisation de l'I-75, au Michigan.

Fengate Capital Management

Représentation de **Fengate Capital Management** relativement à l'acquisition de la centrale de cogénération du bloc central (*central utility block* ou CUB) du Complexe pétrochimique Heartland auprès d'Inter Pipeline Ltd., et au financement de l'aménagement, de la construction et de l'exploitation du CUB.

Axium Infrastructure Inc. et La Compagnie d'assurance-vie Manufacturers

Représentation (i) d' **Axium Infrastructure Inc**. et de **La Compagnie d'assurance-vie Manufacturers** relativement à l'acquisition conjointe par celles-ci, auprès d'AltaGas Ltd., d'une participation de 35% dans trois projets hydroélectriques situés dans le nord-ouest de la Colombie-Britannique au coût de 922 millions de dollars: la centrale Forrest Kerr de 195 MW, la centrale McLymont Creek de 66 MW et la centrale Volcano Creek de 16 MW; et (ii) de **Northwestern Hydro Acquisition Inc**. **(NWHA)**, l'entité ad hoc constituée aux fins de la réalisation de l'acquisition, dans le cadre d'un financement obligataire garanti de premier rang de 650 millions de dollars et de la facilité de lettre de crédit connexe.

Morgan Stanley

Conseillers juridiques canadiens de **Morgan Stanley** dans le cadre d'un placement privé de billets à taux variable de premier rang échéant en 2021 d'un capital de 500 millions de dollars (obligations feuille d'érable).

Axium Infrastructure Inc.

Représentation d' **Axium Infrastructure Inc.** relativement à l'acquisition par celle-ci, pour une contrepartie de 540 millions de dollars, du portefeuille d'actifs solaires ontariens de TransCanada composé de huit centrales ayant une puissance installée totale d'environ 105 MW.

Société de Gestion 20 VIC inc.

Représentation des actionnaires de **Société de Gestion 20 VIC inc.,** une des principales sociétés de gestion en immobilier commercial au Canada, dans le cadre de la vente de 20 VIC à Cushman & Wakefield.

United Steelworkers Union

Co-conseillers juridiques du **Syndicat des Métallos** relativement à la restructuration de Stelco Inc. aux termes de la *Loi sur les arrangements avec les créanciers des compagnies* et à la création de Legacy Lands LP.

Investissements PSP

Représentation d' **Investissements PSP** dans le cadre de ses initiatives stratégiques avec Pattern Energy Group Inc., dont i) l'acquisition d'une participation de 9,9% dans Pattern Energy; ii) une coentreprise entre PSP et Pattern Energy pour cofinancer divers projets dans le domaine des énergies renouvelables; iii) l'acquisition conjointe avec Pattern Energy de participations respectives de 51% et de 49% dans le projet éolien de 179 MW de Meikle, en Colombie-Britannique, et le projet éolien de 143 MW de Mont Sainte-Marguerite, au Québec; et iv) l'acquisition de la participation de 49% en titres de catégorie B détenue par Pattern dans le projet éolien de Panhandle 2, au

DAVIES

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

Texas.

Communications Xplornet Inc.

Représentation de **Communications Xplornet Inc.** relativement à son placement privé canadien et américain de 230 millions de dollars américains en billets à rendement élevé, à son prêt à terme garanti supplémentaire de 75 millions de dollars américains, au remboursement et au rachat de ses billets à rendement élevé existants et à la sollicitation de consentements connexe.

Restaurant Brands International Inc.

Conseillers juridiques canadiens de **Restaurant Brands International Inc.** relativement à un placement privé de billets privilégiés garantis de premier rang d'un capital de 1,50 milliard de dollars américains échéant en 2024 émis par deux de ses filiales.

BMO Nesbitt Burns Inc. et Valeurs mobilières TD Inc.

Représentation de **BMO Nesbitt Burns Inc**. et de **Valeurs mobilières TD Inc**, agissant à titre d'agents de placement, et de **La Banque Toronto-Dominion** et la **Banque de Montréal**, agissant à titre de prêteurs, relativement à un placement privé de billets de premier rang à taux fixe de 3,310% échéant le 30 novembre 2029 d'un capital global de 400 millions de dollars de **Société en commandite H2O Énergie**, une coentreprise entre l' **Office d'investissement des régimes de pensions du secteur public** et **BluEarth Renewables Inc**. qui est propriétaire et exploitante de huit centrales hydroélectriques en Ontario d'une puissance installée totale d'environ 142 MW, ainsi que relativement à l'établissement de facilités de crédit de 33,5 millions de dollars pour celle-ci. Société en commandite H2O Énergie est le troisième producteur d'électricité en importance en Ontario.

Morgan Stanley

Conseillers juridiques canadiens de **Morgan Stanley** relativement à un placement privé de billets de premier rang à 3,00% échéant en 2024 (obligations feuille d'érable à taux fixe) d'un capital de un milliard de dollars par l'entremise d'un syndicat de prise ferme dirigé par RBC Dominion Valeurs mobilières Inc.

Plenary Health Vaughan LP

Représentation de **Plenary Health Vaughan LP** relativement au contrat à prix fixe de 1,3 milliard de dollars qu'elle a obtenu en vue de la conception, de la construction, du financement et de l'entretien du nouveau centre hospitalier Mackenzie Vaughan Hospital en Ontario. Cet hôpital sera le premier à être construit à Vaughan et le premier à être nouvellement construit dans la région de York, en Ontario, en 30 ans. Il sera également le premier hôpital au Canada à être doté d'une technologie intelligente totalement intégrée qui permettra de maximiser l'échange d'information.

La Compagnie d'Assurance-Vie Manufacturers

Représentation de **La Compagnie d'assurance-vie Manufacturers** relativement à l'établissement de facilités de crédit destinées au financement de l'exploitation à long terme de dix projets d'énergie solaire au sol près de Temiskaming, West Nipissing et Kingston, en Ontario, à chacun desquels a été accordé un contrat d'achat d'électricité de 20 ans en vertu du Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Birch Hill Equity Partners

Représentation de **Birch Hill Equity Partners** relativement à la vente du contrôle de TSC Stores LP à Peavey Industries LP.

DAVIES

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

Aviva plc

Conseillers juridiques canadiens de **Aviva plc** relativement à un placement de billets de catégorie 3 (Tier 3) à 4,50% (obligations « feuille d'érable») d'un capital de 450 millions de dollars par l'intermédiaire d'un syndicat de prise ferme composé de BMO Nesbitt Burns Inc., à titre de chef de file, et de RBC Dominion valeurs mobilières Inc., à titre de co-chef de file. Barclays Bank plc a agi à titre d'agent responsable du montage auprès de l'émetteur dans le cadre de ce placement.

Etobicoke Healthcare Partnership LP (Axium Infrastructure Inc. and DIF Management Canada Ltd.)

Représentation, à titre de conseillers juridiques dans le cadre de l'opération, d' **Etobicoke Healthcare Partnership LP (EHP)** dont la soumission d'environ 330 millions de dollars a été retenue pour la conception, la construction, le financement, l'exploitation et l'entretien de la première phase du projet de construction de la Patient Tower à l'Hôpital général d'Etobicoke. Les bailleurs de fonds de EHP sont des fonds gérés par **Axium Infrastructure Inc**. et **DIF Management Canada Ltd**. Davies a agi à titre de conseillers juridiques principaux du consortium dans le cadre de l'opération, notamment aux fins de la négociation des documents relatifs au projet avec Infrastructure Ontario et William Osler Health System, des documents relatifs à la conception-construction avec l'entrepreneur C-C, des documents relatifs à l'exploitation et à l'entretien avec l'entrepreneur E-E, des conventions de financement avec les prêteurs et des conventions d'actionnaires intervenues entre les investisseurs.

Port City Water Partners

Représentation du consortium **Port City Water Partners**, qui comprend **Brookfield Financial Corp.**, **Acciona Agua International, S.L.** et **North America Construction (1993) Ltd.,** dont la soumission de plus de 200 millions de dollars a été retenue pour la conception, la construction, le financement, l'exploitation et l'entretien du projet Eau potable saine et propre de la ville de Saint John. Ce projet constitue le premier partenariat public-privé conclu par la ville de Saint John. Davies a agi comme conseiller juridique principal du consortium dans le cadre de l'opération, notamment aux fins de la négociation des documents relatifs au projet avec la ville de Saint John, des documents relatifs à la conception-construction avec l'entrepreneur en conception-construction, des documents relatifs à l'exploitation et à l'entretien avec l'entrepreneur exploitation et entretien, des conventions de financement avec les prêteurs et des conventions d'actionnaires intervenues entre les investisseurs.

Birch Hill Equity Partners

Représentation de **Birch Hill Equity Partners** et de **Sleep Country Canada** relativement à un placement par prise ferme de 10 000 000 d'actions ordinaires de Sleep Country Canada Holdings Inc. sur le marché secondaire, qui a permis de réunir un produit brut totalisant 185 millions de dollars.

Les Cuirs Danier inc.

Représentation de **Les Cuirs Danier inc.** relativement à une facilité de prêt garantie par des actifs modifiée et mise à jour d'un montant initial garanti d'au plus 35 millions de dollars.

Birch Hill Equity Partners

Représentation de **Birch Hill Equity Partners** et **Sleep Country Canada** dans le cadre du premier appel public à l'épargne visant des actions ordinaires de Sleep

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

Country Canada Holdings Inc. d'une valeur de 300 millions de dollars et relativement à une nouvelle facilité de crédit garantie de premier rang de 175 millions de dollars. Le produit du premier appel public à l'épargne a été utilisé pour l'acquisition de Sleep Country Canada Inc.

Restaurant Brands International Inc.

Conseillers juridiques canadiens de **Restaurant Brands International Inc.** dans le cadre d'un placement privé de billets garantis de premier rang échéant en 2022 émis par deux de ses filiales d'une valeur de 1,25 milliard de dollars américains.

Plenary Group

Représentation de **Plenary Infrastructure ERMF GP** qui a obtenu de Metrolinx un contrat pour la conception, la construction, le financement et l'entretien du nouveau Centre de maintenance ferroviaire de l'Est, un projet de 859,2 millions de dollars situé à Whitby, en Ontario.

Corporation Financière Stonebridge

Représentation de **Corporation Financière Stonebridge** dans le cadre de l'établissement d'une facilité de crédit à l'intention de Affinity Wind LP dans le but de financer la construction et l'exploitation à long terme d'un parc éolien de 13,2 MW qui sera situé près de Truro, en Nouvelle-Écosse.

Burger King Worldwide, Inc.

Représentation de **Burger King Worldwide, Inc.** relativement à l'acquisition de Tim Hortons Inc., au prix d'environ 12,5 milliards de dollars, au financement connexe au moyen d'un investissement de Berkshire Hathaway Inc. dans des actions privilégiées d'une valeur de 3 milliards de dollars américains, d'une facilité de crédit garantie de 7,25 milliards de dollars américains et d'un placement privé de billets garantis de deuxième rang d'une valeur de 2,25 milliards de dollars américains, et à une offre publique d'achat corrélative visant les titres d'emprunt en circulation de Tim Horton d'une valeur de 1,2 milliard de dollars américains. L'acquisition a donné lieu à la création de la nouvelle société mondiale Restaurant Brands International, dont le siège est situé au Canada et qui, grâce à des ventes d'environ 23 milliards de dollars américains et à plus de 18 000 restaurants situés dans 100 pays, est la troisième société de restauration rapide en importance au monde. Cette transaction a été désignée l'« opération de fusion et acquisition mondiale de l'année au Canada» par *The American Lawyer* à l'occasion des Global Legal Awards de 2015.

Fortress Investment Group, LLC et Holiday Retirement

Représentation de **Fortress Investment Group, LLC** et de **Holiday Retirement** relativement à la vente de 29 résidences pour personnes âgées situées au Canada à Ventas, Inc.

La Compagnie d'assurance-vie Manufacturers et Sun Life du Canada, compagnie d'assurance-vie

Représentation de **La Compagnie d'assurance-vie Manufacturers** et de **Sun Life du Canada, compagnie d'assurance-vie** relativement à l'établissement de facilités de crédit destinées au financement de la construction et de l'exploitation à long terme d'un projet d'énergie solaire au sol de 25 MW situé près de Fort Frances, en Ontario. Le promoteur du projet est une coentreprise entre les Premières Nations de Rainy River et d'autres investisseurs dont des investisseurs institutionnels. Le projet, qui bénéficiait d'une clause de majoration de tarif en raison de la participation des

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

Premières Nations de Rainy River, s'est vu octroyer un contrat d'achat d'électricité de 20 ans en vertu du Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Deutsche Bank AG

Représentation de **Deutsche Bank AG** relativement à l'établissement de facilités de crédit destinées au financement de la construction et de l'exploitation à long terme par SunEdison de deux projets d'énergie solaire au sol de 10 MW connus sous les noms de « Lindsay» et « Solar Spirit»; chacun de ces deux projets s'est vu accorder un contrat d'achat d'électricité de 20 ans en vertu du Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Mizuho Bank, Ltd.

Représentation de **Mizuho Bank, Ltd.** relativement à l'établissement de facilités de crédit destinées au financement de la construction et de l'exploitation à long terme par SunE Westbrook LP et Oro-Medonte Solar Farm Inc. de deux projets d'énergie solaire au sol de 10 MW; chacun de ces deux projets s'est vu accorder un contrat d'achat d'électricité de 20 ans en vertu du Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Services financiers CIT Ltée

Représentation de **Services financiers CIT Ltée** relativement à l'établissement de facilités de crédit destinées au financement de la construction et de l'exploitation à long terme d'un projet d'énergie solaire au sol de 10 MW à Aylmer, en Ontario, par Silvercreek Nominee Inc., à qui a été accordé un contrat d'achat d'électricité de 20 ans en vertu du Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Mizuho Bank, Ltd.

Représentation de **Mizuho Bank, Ltd.** relativement à l'établissement de facilités de crédit destinées au financement de la construction et de l'exploitation à long terme par SunE Demorestville LP et SunE Taylor Kidd LP de deux projets d'énergie solaire au sol de 10 MW; chacun de ces deux projets s'est vu accorder un contrat d'achat d'électricité de 20 ans en vertu du Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Birch Hill Equity Partners

Représentation de **Birch Hill Equity Partners** relativement à la vente de Carmanah Design and Manufacturing Inc. à Kadant Inc.

Société financière Manuvie

Représentation de la **Société financière Manuvie** relativement à l'établissement de facilités de crédit destinées au financement des opérations de longue durée par SunE Ray LP concernant un projet d'énergie solaire au sol de 10 MW et par SunE Newboro 4 LP concernant un autre projet d'énergie solaire au sol de 10 MW près de Kingston, en Ontario; chacun de ces deux projets s'est vu accorder un contrat d'achat d'électricité de 20 ans en vertu du Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Deutsche Bank AG

Représentation de **Deutsche Bank AG** relativement à l'établissement de facilités de crédit destinées au financement de la construction par SunE Ray LP d'un projet d'énergie solaire au sol de 10 MW et par SunE Newboro 4 LP d'un autre projet d'énergie solaire au sol de 10 MW près de Kingston, en Ontario; chacun de ces deux projets s'est vu accorder un contrat d'achat d'électricité de 20 ans en vertu du

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Deutsche Bank AG

Représentation de **Deutsche Bank AG** relativement à l'établissement de facilités de crédit destinées au financement de la construction d'un projet d'énergie solaire au sol de 10 MW près de Kingston, en Ontario, par SunE Unity LP, à qui a été accordé un contrat d'achat d'électricité de 20 ans en vertu du Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Deutsche Bank AG

Représentation de **Deutsche Bank AG** relativement à l'établissement de facilités de crédit destinées au financement de la construction d'un projet d'énergie solaire au sol de 10 MW près d'Ottawa, en Ontario, par SunE Alfred LP, à qui a été accordé un contrat d'achat d'électricité de 20 ans en vertu du Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Bank of America Merrill Lynch, CIBC Marchés mondiaux et RBC Dominion valeurs mobilières

Conseillers juridiques canadiens de **Bank of America Merrill Lynch**, **CIBC Marchés mondiaux** et **RBC Dominion valeurs mobilières**, en qualité de preneurs fermes, dans le cadre du placement d'obligations feuille d'érable à 2,3% d'un capital de 500 millions de dollars émises par Japan Bank for International Cooperation et garanties par le Japon.

Morgan Stanley

Conseillers juridiques canadiens de **Morgan Stanley** relativement à un placement privé de billets de premier rang à taux variable échéant en 2014 d'un capital de 250 millions de dollars.

Ironbridge Equity Partners

Représentation de **Ironbridge Equity Partners** relativement à la vente de Shnier-GESCO Limited Partnership à Blue Point Capital Partners.

Deutsche Bank AG et Société financière Manuvie

Représentation de **Deutsche Bank AG** et de la **Société financière Manuvie** relativement à l'établissement de facilités de crédit destinées au financement de la construction et de l'exploitation à long terme d'un projet d'énergie solaire au sol de 10 MW près de Kingston, en Ontario, par SunE Odessa LP, à qui a été accordé un contrat d'achat d'électricité de 20 ans en vertu du Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Deutsche Bank AG

Représentation d'un syndicat de prêteurs, spécialisé dans le crédit à la construction et le crédit à terme dirigé, mené par **Deutsche Bank AG**, en tant que seul arrangeur du syndicat, relativement à l'établissement de facilités de crédit destinées au financement de la construction et de l'exploitation à long terme d'un projet d'énergie solaire au sol de 10 MW près de Simcoe, en Ontario, par SunE Norfolk Bloomsburg LP, à qui a été accordé un contrat d'achat d'électricité de 20 ans en vertu du Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Les Cuirs Danier inc.

Représentation de **Les Cuirs Danier inc**. relativement à son importante offre publique de rachat par voie « d'enchères à la hollandaise modifiée», aux termes de

DAVIES

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

laquelle Danier a réussi à racheter en espèces, aux fins d'annulation, pour 10 millions de dollars de ses actions à droit de vote subalterne auprès de ses actionnaires.

Bayersiche Landesbank, succursale de New York

Représentation de **Bayersiche Landesbank, succursale de New York**, relativement à l'établissement d'une facilité de crédit destinée à financer la construction, par SunE Hwy 2 S LP, d'un projet de panneaux solaires au sol de 10 MW situé près de Kingston, en Ontario, à la suite de l'obtention d'un contrat d'achat d'électricité de 20 ans dans le cadre du Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Vista Radio Ltd.

Représentation de **Vista Radio Ltd.**, une société de radiodiffusion canadienne exerçant des activités principalement dans l'Ouest canadien, relativement à l'acquisition par celle-ci de la quasi-totalié des actifs de Haliburton Broadcasting Group Inc. La réalisation de l'opération était assujettie à l'approbation du CRTC.

Deutsche Bank AG et Norddeutsche Landesbank Girozentrale

Représentation de **Deutsche Bank AG** et de **Norddeutsche Landesbank Girozentrale** relativement à la restructuration d'un projet de financement existant de SkyPower Limited qui a réalisé une coentreprise avec Canadian Solar Inc. Dans le cadre de cette opération, Canadian Solar a acquis auprès de SkyPower une participation majoritaire dans 16 projets solaires représentant environ 190 à 200 MW DC.

BMO Marchés des capitaux

Représentation d'un syndicat de preneurs fermes dirigé par **BMO Marchés des capitaux** dans le cadre d'un placement par prise ferme de 48 millions de dollars de débentures convertibles de Altus Group Limited.

Union Bank, N.A.

Représentation de **Union Bank, N.A.** relativement à l'établissement de facilités de crédit servant à financer la construction et l'exploitation d'un projet de panneaux solaires au sol, par SunE Rutley LP, à Ingleside, en Ontario, soit la première installation d'énergie solaire à grande échelle en exploitation aux termes du Programme de tarifs de rachat garantis de l'Ontario.

Union Bank, N.A.

Représentation de **Union Bank, N.A.** relativement à la mise en place de facilités de crédit pour le financement de la construction et de l'exploitation, par SunE Sandhurst LP, d'un projet de panneaux solaires fixés au sol à Sandhurst, en Ontario, aux termes d'un contrat d'achat d'électricité d'une durée de 20 ans obtenu dans le cadre du Programme d'offre standard en matière d'énergie renouvelable de l'Ontario (remplacé par le Programme de tarifs de rachat garantis).

Bird Construction Inc.

Représentation de **Bird Construction Inc.** dans le cadre de l'acquisition par celle-ci, pour une contrepartie de 78 millions de dollars, de la totalité des actions en circulation de H.J. O'Connell, Limited, société de construction ayant des activités à Terre-Neuve-et-Labrador, au Québec et au Manitoba.

Marchés mondiaux CIBC inc.

Conseillers juridiques canadiens d'un syndicat de preneurs fermes dirigé par **Marchés mondiaux CIBC inc.** relativement à un placement privé de 325 millions de

DAVIES

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

dollars d'obligations à taux variable émises par Metropolitan Life Global Funding I et garanties par Metropolitan Life Insurance Company.

Pilot Gold Inc.
Représentation de **Pilot Gold Inc.** relativement à son placement par prise ferme de 25 millions de dollars.

Fronteer Gold Inc.
Représentation de **Fronteer Gold Inc.** relativement à l'acquisition de celle-ci par Newmont Mining Corporation (maintenant connu sous le nom de Newmont Goldcorp Corporation) en contrepartie de 2,3 milliards de dollars. L'opération a été structurée en fonction d'un plan d'arrangement prévoyant le versement d'une contrepartie en espèces ainsi que le transfert aux anciens actionnaires de Fronteer Gold d'actions de Pilot Gold Inc., nouvelle société inscrite à la cote de la TSX qui détient des actifs liés à l'exploration.

Ventana Gold Corp.
Représentation de **Ventana Gold Corp.** relativement à l'offre publique d'achat non sollicitée de 1,5 milliard de dollars faite par un membre du même groupe que Eike Batista visant la totalité des actions de Ventana en circulation et qui, en fin de compte, s'est concrétisée par une opération s'établissant à un prix supérieur.

Moody's Corporation
Conseillers juridiques canadiens de **Moody's Corporation** relativement à l'acquisition par celle-ci de CSI Global Education Inc., principal fournisseur au Canada de cours, de titres et de certificats dans le domaine des services financiers. Cette opération est évaluée à 155 millions de dollars.

Ventana Gold Corp.
Représentation de **Ventana Gold Corp.** relativement à un placement de bons de souscription spéciaux d'un capital de 65 millions de dollars.

NeurAxon Inc.
Représentation de **NeurAxon Inc.** relativement à un financement par capital de risque comportant l'émission de débentures convertibles subordonnées non garanties.

Paulson & Co. Inc.
Représentation de **Paulson & Co. Inc.** relativement à son investissement de 100 millions de dollars américains dans des actions ordinaires émises par NovaGold Resources Inc. dans le cadre d'un placement public dirigé.

Les Cuirs Danier Inc.
Représentation de **Les Cuirs Danier Inc.** relativement à une importante offre publique de rachat suivant laquelle Danier a racheté, aux fins d'annulation, ses actions à droit de vote subalterne d'une valeur de 7 millions de dollars.

Distinctions

Chambers Global
Financement de projets

Chambers Canada
Droit de l’énergie: électricité (opérations); financement de projets

IFLR1000

DAVIES

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

Fusions et acquisitions; financement de projets

Legal 500 Canada
Énergie et ressources naturelles: puissance énergétique
Associé de premier plan

Lexpert Special Edition
Energy; Finance; Infrastructure; M&A

Lexpert (CLLD)
Droit bancaire et des institutions financières; droit des sociétés et droit commercial

Lexpert (CLLD)
Infrastructures; financement de projets

Best Lawyers Canada
Droit bancaire et financier; droit des sociétés; énergie; financement de projets

Guide d'Expert
Rising Stars

Conférences et exposés

Article
« Acquisition Finance 2026: Canada Chapter», coauteur, annuel
19 mai 2026
Chambers Global Practice Guides (Chambers and Partners)

Conférences et exposés
Moderator, IJCanada Power Conference 2020, Market Conditions: « Where do we go from here?»; Toronto, ON
23 janv. 2020

Conférences et exposés
Modérateur, Canadian Power Finance Conference; Toronto, ON
23 janv. 2019

Perspectives

Les avocats et avocates de Davies à l'honneur dans *Best Lawyers*
3 sept. 2026

L'expertise de Davies dans le secteur de l'énergie reconnue par Lexpert
5 août 2026

Les Premières Nations visées par les traités Williams annoncent un investissement historique de 700 millions de dollars
29 juin 2026

Lexpert reconnaît l'expertise de Davies en infrastructures
6 mai 2026

Lexpert met à l'honneur l'expertise de Davies dans le domaine du financement
15 avr. 2026

Lexpert met à l'honneur l'expertise de Davies en fusions et acquisitions
15 avr. 2026

Lexpert consolide la position de cabinet de premier plan de Davies

DAVIES

Anthony Spadaro
Associé

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.7494

Courriel
aspadaro@dwpv.com

17 mars 2026

L'expertise de Davies dans le secteur de l'énergie reconnue par *Lexpert*
6 août 2025

L'expertise de Davies mise à l'honneur dans l'édition 2025 de *Lexpert Special Edition: Infrastructure*
30 avr. 2025

Lexpert met à l'honneur l'expertise de Davies dans son numéro spécial de 2025 en matière de financement
16 avr. 2025

Lexpert met à l'honneur l'expertise de Davies dans son numéro spécial de 2025 en matière de fusions et acquisitions
16 avr. 2025

Hydrostor obtient un financement de croissance de Goldman Sachs
10 janv. 2022

The Legal 500 Canada nomme Davies « meilleur dans sa catégorie» (Best in Class)
15 nov. 2021

Quatorze avocats de Davies parmi les chefs de file du secteur de l'énergie
1 oct. 2021

Douze avocats de Davies nommés chefs de file en infrastructures
6 août 2021

Air Canada et le gouvernement fédéral s'entendent sur un programme de liquidité
13 avr. 2021

Formation

Osgoode Hall Law School, J.D., 2008
University of Toronto, B. Sc. spécialisé (avec grande distinction), 2005

Barreau

Ontario, 2009