DAVIES



Alexandria J. Pike
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.6989

Courriel
apike@dwpv.com

Expertise
Environnement et questions autochtones
Énergie

Barreau
Ontario, 1995

« Alex est la meilleure avocate en droit de l'environnement avec laquelle j'ai travaillé. Elle connaît exceptionnellement bien son domaine et trouve toujours une solution aux enjeux environnementaux.»

– Citation de client, *Chambers Canada*

L'approche stratégique que privilégie Alex, pour évaluer le risque environnemental et résoudre des problèmes, qu'ils soient de nature technique, réglementaire ou contractuelle, aide ses clients à minimiser la responsabilité à laquelle ils s'exposent.

Lorsqu'elle travaille sur les projets et les transactions les plus complexes de ses clients, Alex conseille ces derniers sur les risques liés à l'opération, sur les exigences en matière de permis de même que sur la remise en état et le réaménagement de sols contaminés. Forte d'une expertise à l'égard des questions autochtones, elle a fourni des conseils relativement à la création d'un régime de protection environnementale en vertu de la *Loi sur la gestion des terres des premières nations* du Canada. Elle travaille auprès de clients issus d'une variété d'industries, notamment les mines, la fabrication, les produits chimiques, les pâtes et papiers, et l'énergie.

Les clients trouvent en Alex une juriste de confiance lors d'enquêtes ou de mesures d'application de la loi par un organisme de réglementation. Elle représente souvent des clients devant le Tribunal de l'environnement de l'Ontario et fournit une expertise environnementale dans le cadre de litiges civils, dont des recours collectifs. On sollicite régulièrement son avis et ses conseils sur des questions environnementales liées à l'insolvabilité, par exemple concernant la responsabilité des administrateurs et des dirigeants.

Alex est la présidente sortante de la section nationale du droit de l'environnement, de l'énergie et des ressources de l'Association du Barreau canadien.

Mandats représentatifs

Diverses sociétés canadiennes

Conseillers juridiques de différentes sociétés canadiennes, dont **Mines Agnico-Eagle Limitée, New Gold Inc., Produits Forestiers Résolu, Atlantic Produits d'emballage, Compagnie des chemins de fer nationaux du Canada** et **Celestica Inc.**, au sujet de questions environnementales.

Des promoteurs et gestionnaires immobiliers canadiens

Représentation de différents promoteurs et gestionnaires immobiliers canadiens, dont **Ivanhoé Cambridge Inc., Cadbridge Investors LP, La Corporation Cadillac Fairview Limitée, SmartCentres Management Inc.** et **Woodbourne Canada Management Inc.,** relativement à des questions environnementales.

Développeurs d'énergie éolienne

Représentation des développeurs d'énergie éolienne (**Samsung Renewable Energy Inc., Pattern Renewable Holdings Canada ULC** et **Capital Power Corporation**) dans le cadre de six appels devant le Tribunal de l'environnement, en réponse aux

DAVIES

Alexandria J. Pike
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.6989

Courriel
apike@dwpv.com

procédures d'opposition aux plus importants projets d'énergie éolienne jamais entrepris par l'Ontario. On alléguait dans certaines d'entre elles que le régime d'énergie éolienne de l'Ontario viole l'article 7 de la Charte canadienne des droits et libertés.

Mines Agnico Eagle Limitée

Représentation de **Mines Agnico Eagle Limitée** dans le cadre de l'acquisition par celle-ci d'une participation de 35% dans Green Star Royalties Ltd., société spécialisée dans la création de projets de stockage de carbone qui saisit des occasions variées dans le secteur des technologies vertes. En lien avec son investissement, Agnico s'est vue conférer certains droits d'investisseur, notamment une présence au conseil de Green Star et la possibilité de participer conjointement avec Green Star à ses projets et à ses investissements futurs.

Multiple défendeurs

Représentation de **multiples défendeurs** dans une action intentée par Metrolinx relativement à la contamination du corridor ferroviaire de Stouffville.

Hydrostor Inc.

Représentation de **Hydrostor Inc.**, promoteur de projets fondés sur la technologie avancée de stockage d'énergie par air comprimé (A-CAES), relativement à l'obtention d'un engagement de financement par actions privilégiées de 250 millions de dollars américains de la part de Goldman Sachs Asset Management, soit l'un des plus importants investissements dans le secteur émergent du stockage d'énergie de longue durée.

Blackstone Infrastructure Partners L.P.

Représentation à titre de conseiller juridique canadien de **Blackstone Infrastructure Partners L.P.** relativement à l'acquisition par celle-ci d'une participation majoritaire dans Carrix, Inc., l'un des principaux exploitants de terminaux maritimes à l'échelle mondiale.

New Gold Inc.

Représentation de **New Gold Inc.** relativement à la vente par celle-ci du projet Blackwater, en Colombie-Britannique, à Artemis Gold Inc., notamment en ce qui concerne la prestation de conseils sur la responsabilité environnementale éventuelle et la participation des autochtones.

Société aurifère Barrick

Représentation de la **Société aurifère Barrick** dans le cadre d'un litige délictuel à l'échelon international portant sur des stériles provenant d'une mine de cuivre des Philippines exploitée par sa société devancière, PlacerDome Inc.

Amcor Flexibles LLC

Représentation d' **Amcor Flexibles LLC** relativement à l'aliénation de trois usines de fabrication situées au Wisconsin à la suite d'une ordonnance prononcée en application de la réglementation anti-trust des États-Unis. Les questions touchant l'environnement comprenaient la séparation des activités et des permis associés à une usine, l'indemnisation découlant de l'intrusion de vapeurs de sol vers l'intérieur de bâtiments, l'obtention d'éclaircissements quant à la responsabilité relative à des baux de la part du département des ressources naturelles du Wisconsin (le département) et l'attribution de la responsabilité relative à la contamination passée, y compris des négociations avec le bailleur concernant les obligations de remise en

DAVIES

Alexandria J. Pike
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.6989

Courriel
apike@dwpv.com

état envers le département.

Hostess Brands, Inc.

Représentation de **Hostess Brands, Inc**. relativement à des questions environnementales soulevées par l'acquisition de Voortman Cookies Limited. Ces questions comprenaient l'attribution de la responsabilité en ce qui concerne les opérations de fabrication antérieures.

PF Résolu Canada Inc.

Représentation de **PF Résolu Canada Inc**. relativement à la vente de son ancienne usine de pâtes et papiers de Fort Frances, en Ontario. Prestation de conseils sur le transfert de permis et de garanties financières, dont ceux concernant les installations de cogénération, les pipelines internationaux et un site d'enfouissement en exploitation.

Amcor Flexibles LLC

Représentation d' **Amcor Flexibles LLC** relativement à la vente, à Tekni-Plex, de trois usines de fabrication de produits de santé situées aux États-Unis. Parmi les différents enjeux soulevés, on comptait la prise d'arrangements concernant les permis pour la répartition de l'équipement et les activités exercées sur des sites partagés, l'évaluation des efforts volontaires de remise en état du propriétaire, l'atténuation des risques liés aux contaminants volatils du sol et l'obtention de clarifications quant à la responsabilité découlant d'un bail auprès des autorités compétentes.

Investissements PSP

Prestation de conseils à **Investissements PSP** relativement à l'acquisition, par celle-ci, du Kulolio Ranch, de Central Maui Feedstocks, LLC et de East Maui Irrigation Company, LLC, concernant d'anciennes installations de traitement de canne à sucre à Hawaï. Les questions environnementales comprenaient les passifs liés aux décharges de déchets solides, à l'utilisation de pesticides, aux baux et licences d'exploitation de l'eau et aux permis relatifs aux eaux usées.

Aéroport de Buttonville

Représentation des propriétaires de l' **aéroport de Buttonville** concernant la réhabilitation de celui-ci et l'évaluation du risque connexe en prévision d'un usage mixte.

Mines Agnico Eagle Limitée

Représentation de **Mines Agnico Eagle Limitée** relativement à l'acquisition par celle-ci de tous les actifs d'exploration de Corporation Canadian Malartic, y compris les projets Kirkland Lake et Hammond Reef. L'opération prévoit la répartition des obligations relatives à la fermeture de la mine.

Consortium de promoteurs

Représentation d'un consortium de promoteurs concernant les exigences environnementales relatives au transfert de propriété de terrains à la Ville de Toronto.

Hydroméga Services Inc.

Représentation d' **Hydroméga Services Inc.**, promoteur en partenariat avec la Première Nation Dokis, et de l'emprunteur, Okikendawt Hydro L.P., relativement au financement d'un projet de production d'hydro-électricité de 10 MW sur la Rivière des Français, dans le district de Parry Sound, en Ontario.

DAVIES

Alexandria J. Pike
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.6989

Courriel
apike@dwpv.com

Gouvernement du Canada

Représentation du gouvernement du Canada à l'égard de questions environnementales liées au démantèlement du réacteur Candu d' **Énergie atomique du Canada Limitée**.

Resolute Forest Products

Représentation de membres du groupe de **Resolute Forest Products Inc.** relativement à la vente du pont international qui relie les villes de Fort Frances, en Ontario, et d'International Falls, au Minnesota, à la coentreprise Aazhogan Limited Partnership, qui a été établie entre les Premières Nations de Rainy River et BMI Group.

IDEXX Laboratories, Inc.

Représentation de IDEXX Laboratories, Inc., chef de file dans la conception, le développement et la commercialisation d'instruments de diagnostic pour la surveillance de la santé animale et l'analyse des produits laitiers et de l'eau, dans le cadre de l'acquisition par celle ci des actifs de Pathogen Detection Systems, Inc.

Sustana

Représentation de **Sustana**, société faisant partie du portefeuille de Blackstone, dans le cadre de l'acquisition, par Sustana, de Hanna Paper, société de recyclage de papier fin.

Atlas Holdings

Représentation d' **Atlas Holdings** dans le cadre de l'acquisition par celle ci des usines de pâte de West Fraser Timber Co. Ltd. situées à Quesnel River, en Colombie-Britannique, et à Slave Lake, en Alberta. Les questions soulevées portaient notamment sur la consultation des peuples autochtones, l'énergie, la gestion des sites d'enfouissement et l'accès aux fibres.

Ember Infrastructure Management, LP

Représentation de fonds gérés par **Ember Infrastructure Management, LP**, société de capital investissement de New York, dans le cadre de la vérification diligente et de l'acquisition de H2O Innovation Inc., société spécialisée en solutions de traitement d'eau offrant des produits chimiques de spécialité, des consommables, des technologies et de l'expertise technique à des clients municipaux et industriels dans les domaines de l'eau, des eaux usées et de la réutilisation de l'eau.

Outfront Media Inc.

Conseiller juridique canadien d' **OUTFRONT Media Inc.** dans le cadre de la vente, pour la somme de 410 millions de dollars canadiens, de son entreprise canadienne de publicité extérieure à Bell Media, filiale en propriété exclusive de BCE.

Mason Resources Inc.

Représentation de **Mason Graphite Inc.** relativement à la vente à Nouveau Monde Graphite Inc. de la propriété du lac Guéret, destinée au développement du graphite dans le cadre du projet minier Uatnan, en contrepartie de 6 208 210 actions ordinaires de Nouveau Monde Graphite Inc.

Collectif du Fil Inc.

Représentation de **Collectif du Fil Inc.** dans le cadre de l'acquisition de la totalité des actions émises et en circulation de 9167200 Canada Inc. (faisant affaire sous le nom de Kanuk) auprès du fondateur et de Corporation financière Champlain. Kanuk

DAVIES

Alexandria J. Pike
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.6989

Courriel
apike@dwpv.com

est un fabricant montréalais de manteaux d'hiver et d'accessoires de saison froide, dont la marque de détail jouit d'une réputation mondiale.

Banque de l'infrastructure du Canada

Représentation de la **Banque de l'infrastructure du Canada** dans le cadre de son financement de HTEC Hydrogen Technology & Energy Corporation en vue de construire et d'exploiter une installation de liquéfaction d'hydrogène à Vancouver, en Colombie-Britannique, ainsi que trois installations de production d'hydrogène gazeux à Burnaby, Nanaimo et Prince George, en plus de la construction et de l'exploitation de 20 stations de ravitaillement en hydrogène dans l'Ouest canadien.

Fonds de croissance du Canada

Représentation du **Fonds de croissance du Canada** et de la société **Gestion d'actifs Fonds de croissance du Canada Inc.** dans le cadre d'un investissement de 25 millions de dollars américains dans les capitaux propres de Nouveau Monde Graphite Inc., société intégrée du Québec spécialisée dans l'extraction et le traitement du graphite. Cet investissement constitue la première opération du FCC dans le secteur des minéraux critiques, et son premier investissement direct au Québec.

Produits forestiers Résolu Inc.

Représentation de **Produits forestiers Résolu** dans le cadre de la vente de sa scierie située à Rivière-aux-Rats, au Québec, à Arbec, Bois d'oeuvre Inc.

McCormick & Company

Conseiller juridique canadien de **McCormick & Company** dans le cadre de la fusion de celle-ci avec Unilever Foods, aux termes d'une opération évaluée à 44,8 milliards de dollars américains, créant un leader mondial des saveurs.

Distinctions

Chambers Global
Environnement
Band 1

Chambers Canada
Environnement
Band 1

Legal 500 Canada
Environnement
Tableau d'honneur

Lexpert 500 Cross Border
Droit de l'environnement

Lexpert Special Edition
Energy; Infrastructure; Mining

Lexpert (CLLD)
Droit de l'environnement
Le plus fréquemment recommandé

Lexpert (CLLD)
Facteurs environnementaux, sociaux et de gouvernance

DAVIES

Alexandria J. Pike
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.6989

Courriel
apike@dwpv.com

Best Lawyers Canada
Droit des Autochtones; droit des sociétés; énergie; réglementation de l'énergie; environnement

Best Lawyers Canada
Environnement
Avocate de l'année 2016 et 2027, Toronto

Expert Guides
Environnement
Women in Business Law

Lexology Global Elite
Environnement

Conférences et exposés

Article
« Environmental Forensic Tools Help Answer Legal, Groundwater Contamination Problems», coauteure
19 août 2020
Environmental Science & Engineering Magazine, pp. 35-38, août/septembre 2020 (En anglais)
Télécharger l'article

Conférences et exposés
Modératrice, American Bar Association, Environmental Summit of the Americas, « Social License in Resource Development»; Mexico City, Mexico
16 janv. 2020

Conférences et exposés
Barreau de l'Ontario, L'avocat en droit de l'environnement en six minutes 2019, « Environment versus the Economy: Consequences of the Redwater Decision»; Toronto, ON
3 oct. 2019

Conférences et exposés
Modératrice, Association du Barreau canadien, Sommet en droit de l'environnement, de l'énergie et des ressources, « A Deep Dive into Rep and Warranty Insurance for Lawyers»; Vancouver, C.-B.
2 mai 2019

Conférences et exposés
Coprésident, Cambridge Forums Inc., conférence annuelle intitulée Environmental Law Forum; Cambridge, ON; 18 au 20 janv. 2017
18 janv. 2017

Conférences et exposés
Barreau du Haut-Canada, The Six-Minute Environmental Lawyer 2015, « Environmental Primer for Purchasers»; Toronto, ON
21 oct. 2015

Conférences et exposés
Président, Association du Barreau de l'Ontario, Anatomy of an Environmental Regulatory Challenge Passport Series, « Moving Towards Resolution with the

DAVIES

Alexandria J. Pike
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.6989

Courriel
apike@dwpv.com

Regulator: Negotiation Tips and Thinking Outside the Box»
27 mai 2015

Conférences et exposés
Association du Barreau de l'Ontario, Managing New Environmental Quagmires – Perspectives from the Litigation, Regulatory and Transactional Contexts, « Effectively Handling Commercial Sinkholes: Environmental Indemnities: Assurance Against the Sinkholes»; Toronto, ON
4 févr. 2015

Perspectives

Encore une fois cette année, Davies se distingue dans *Legal 500*
18 nov. 2026

Investissements PSP annonce la vente de Sunrise Senior Living
9 oct. 2026

Les avocats et avocates de Davies à l'honneur dans *Best Lawyers*
3 sept. 2026

L'expertise de Davies dans le secteur minier reconnue par Lexpert
2 sept. 2026

L'expertise de Davies dans le secteur de l'énergie reconnue par Lexpert
5 août 2026

Brookfield se porte acquéreur de Gregg Distributors pour 1,6 milliard de dollars
22 juil. 2026

Le gouvernement fédéral accélère l'autorisation des projets d'infrastructure
13 mai 2026

Lexpert reconnaît l'expertise de Davies en infrastructures
6 mai 2026

Lexpert consolide la position de cabinet de premier plan de Davies
17 mars 2026

Davies à l'honneur dans le répertoire *Lexpert 500*
14 janv. 2026

L'expertise de Davies en droit minier reconnue par *Lexpert*
3 sept. 2025

L'expertise de Davies dans le secteur de l'énergie reconnue par *Lexpert*
6 août 2025

Projet de loi C-5: L'approche du Canada pour accélérer les grands projets
2 juil. 2025

Sarah Powell élue *fellow* de l'American College of Environmental Lawyers
9 juin 2025

Moteur d'innovation: le groupe de pratique en droit de l'environnement de Davies
2 juin 2025

L'expertise de Davies mise à l'honneur dans l'édition 2025 de *Lexpert Special Edition: Infrastructure*
30 avr. 2025

DAVIES

Alexandria J. Pike
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.6989

Courriel
apike@dwpv.com

Suspension d'un projet sur la communication d'information: les ACVM suspendent l'élaboration d'un projet de règlement sur la communication d'information liée aux questions climatiques et à la diversité
28 avr. 2025

Rapport sur la gouvernance – Dix nouveautés en droit incontournables pour les chefs des affaires juridiques, les membres des conseils d'administration et les investisseurs
28 janv. 2025

L'évaluation d'impact de régime fédéral: modifications législatives et directive du Cabinet
29 juil. 2024

Faire des affaires au Canada
14 nov. 2023

La Cour suprême du Canada conclut à l'inconstitutionnalité de la Loi sur l'évaluation d'impact
17 oct. 2023

Rapport sur la gouvernance: Se frayer un chemin (sûr) dans la jungle ESG
8 juin 2023

Le Canada impose des obligations en matière de rapport concernant le travail forcé et le travail des enfants
5 mai 2023

Rapport sur la gouvernance de Davies – septembre 2022
6 sept. 2022

Hydrostor obtient un financement de croissance de Goldman Sachs
10 janv. 2022

Enbridge clôture la vente de sa participation dans Noverco
30 déc. 2021

Quatorze avocats de Davies parmi les chefs de file du secteur de l'énergie
1 oct. 2021

Davies obtient le pourcentage le plus élevé d'avocats classés Band 1 dans le guide *Chambers Global 2021*
18 févr. 2021

Alstom: leader mondial du marché de la mobilité après l'acquisition de Bombardier Transport
1 févr. 2021

Rapport sur la gouvernance 2020 de Davies
5 oct. 2020

Formation

Université d'Ottawa, LL. B. (avec grande distinction), 1993
Université McGill, B.A. (avec distinction), 1989

Barreau

Ontario, 1995

DAVIES

Alexandria J. Pike
Associée

Bureau
Toronto

Tél.
416.367.6989

Courriel
apike@dwpv.com

Engagement communautaire

Cambridge Forums, conférence annuelle intitulée Environmental Law Forum, organisatrice
Association du Barreau canadien, Division nationale du droit de l'environnement, de l'énergie et des ressources, présidente sortante
Chambre de commerce du Canada, Comité de l’énergie et de l’environnement
OCDE, Comité consultatif économique et industriel, Comité de l’environnement

Conseils et comités

Heritage Toronto, ex-présidente

Adhésions professionnelles

Association du Barreau canadien